

**Rezi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

6/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelete

**a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési
stratégia, a településrendezési eszközök,
a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet
partnerségi egyeztetésének szabályairól**

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

6/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, tekintettel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. §-ában foglaltakra a következőket rendeli el:

Bevezető

1. § A Partnerségi Egyeztetés Szabályzatának célja, hogy Rezi Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet (a továbbiakban együtt: településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok) elkészítésére, módosítására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítsa a véleményező partnerek minél szélesebb körben történő bevonását, az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát és az észrevételek, javaslatok megfelelő dokumentálási rendjét.

Általános rendelkezések

2. §

Az egyeztetésben részt vevő érdekelték (a továbbiakban: partnerek) köre

- (1) Rezi község lakossága.
- (2) Valamennyi, a községben telephellyel vagy székhellyel rendelkező gazdálkodó, érdekképviseleti és civil szervezet.
- (3) A településen működő valamennyi vallási közösség.

Részletes rendelkezések

3. §

A tájékoztató közlése, a véleményezés lehetőségei és módja

- (1) A polgármester a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a www.rezi.hu honlapon (a továbbiakban: honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés dokumentumai számára. A polgármester a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok készítése, módosítása tekintetében a vonatkozó magasabb szintű jogszabályok előírásai szerint végzi a partnerek tájékoztatását.
- (2) A polgármester a véleményezésre alkalmas tájékoztatót a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumoktól és az egyeztetési eljárás módjától, valamint a tájékoztatás helyétől és módjától függően - a meghatározott egyeztetési szakaszokra (előzetes tájékoztató, munkaközi tájékoztató) is figyelemmel – készíti el.
- (3) A partnerségi egyeztetés módja, helye és ideje a Községháza hirdetőtábláján és a honlapon kerül megjelölésre a tájékoztatóval egy időben.
- (4) A tájékoztató elérhetősége legalább a véleményezés időtartamáig biztosított.
- (5) A tájékoztatóban megjelölésre kerül, hogy mely időpontokban és hol van lehetőség a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumokba történő betekintésre.
- (6) A partnerek a honlapról letölthető, illetve a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) átvehető partneri adatlap (1. melléklet) felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül tehetnek észrevételt, javaslatot, nyilváníthatnak véleményt a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok tekintetében.
- (7) A vélemények visszaküldésének módja:
 - a. papír alapon a Hivatal címére /8373 Rezi, Kossuth utca 35./ történő megküldésével, vagy leadásával, vagy
 - b. elektronikus levélben a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.
- (8) A lakossági fórumon a szóban elhangzott érdemi vélemény akkor minősül partneri véleménynek, amennyiben az a jelen rendelet mellékletét képező adatlapon kerül rögzítésre és a véleményezési határidőig beérkezik.
- (9) Az aláírt partneri adatlapon meg kell jelölni az egyeztetési eljárás tárgyát, a partner nevét/képviselőjét, címét/székhelyét, illetőleg döntése szerint e-mail címét, telefonszámát. Ezen adatok megadása szükséges az érintett részéről abban az esetben is, ha a lakossági fórumon elhangzott javaslatát, észrevételét kéri jegyzőkönyvbe foglalni.
- (10) A véleménynyilvánítás határidejét az egyeztetési eljárás szerinti véleményezési határidőknek megfelelően kell megállapítani azzal, hogy 10 napnál nem lehet kevesebb

és lakossági fórum esetén a lakossági fórumot követően legalább 8 napot biztosítani kell a véleményezésre.

A dokumentálás és nyilvántartás módja

4. §

Az érkezett vélemények, javaslatok dokumentálásának, nyilvántartásának módja

- (1) A beérkezett véleményeket a Polgármester rendszerezi, majd átadásra kerülnek a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok készítésével megbízottnak, aki ezek figyelembe vételével elkészíti a dokumentum tervezetét, vagy végrehajtja a szükséges módosításokat, amit a Polgármester feltölt a 3.§ (3) bekezdésben meghatározott honlapra.
- (2) Az érdemi észrevételeket, javaslatokat az ügyirat részeként kell megőrizni.

5. §

Az el nem fogadott vélemények, javaslatok indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

- (1) A beérkezett javaslatokat, véleményeket – az önkormányzati főépítész és a településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok készítésével megbízott szakmai javaslataival együtt - az önkormányzat képviselő testülete megismeri, elfogadásukról vagy el nem fogadásukról önkormányzati határozatban dönt, mely határozatban rögzíti az el nem fogadott vélemények indoklását.
- (2) A képviselő-testületi döntést a honlapon közzé kell tenni és az ügyirat részeként kell megőrizni.

Nyilvánosság biztosítása

6. §

Az elfogadott településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések

- (1) Az elfogadott településfejlesztési, településrendezési, valamint településképi dokumentumot – elfogadását követő 5 napon belül – a Polgármester feltölti a honlapra.
- (2) A döntést követő 15 napon belül az érintett partnert írásban tájékoztatni kell az észrevétele, javaslata, véleménye el nem fogadásáról, és annak indokairól.

Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Rezi, 2017. április 24.

Cserép Gábor
polgármester

Cseh Marianna
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Rezi, 2017. április 28.

Cseh Marianna
jegyző

Melléklet a 6/2017. (IV.28.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP

Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/Megnevezés:	
Képviselőre jogosult személy:	
Lakcím/Székhely:	
E-mail cím:	
Telefonszám:	

Rezi Község Önkormányzata által készítendő

--

megnevezésű dokumentum partnerségi egyeztetési eljárásának jelen

előzetes tájékoztatási szakaszában vagy véleményezési szakaszában

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és Rezi Község partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (IV.28.) rendeletben foglaltak szerint az alábbi észrevétellel, javaslattal (véleménnyel) kívánok élni:

--

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánok venni. nem kívánok részt venni.

....., 20.....hónap

.....
aláírás

A kitöltött, aláírt adatlapot az alábbi címek valamelyikére kell eljuttatni:

Postacím: 8373 Rezi, Kossuth utca 35.

E-mail cím: reziph@rezinet.hu