

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2014. február 27. napján

megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
21/2014. (II.27.)	E16
22/2014. (II.27.)	A20
23/2014. (II.27.)	D6
24/2014. (II.27.)	Z1
25/2014. (II.27.)	D7

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja

Rezi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete

Szám: 123/3/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. február 27-én 18.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Polgármesteri Hivatal
8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Jelen vannak: Cserép Gábor polgármester
Rénesné Borbás Andrea alpolgármester
Bellér Ferenc képviselő
Tafota Istvánné képviselő
Zsohár János képviselő

Távolmaradását bejelentette: Dencs Ferenc képviselő
Simon Ferenc képviselő

Távolmaradását nem jelentette be: ---

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Szabó Melinda aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Cserép Csabáné igazgatási főelőadó

A lakosság részéről jelen van: --- fő

Meghívottak: ---

Cserép Gábor polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, és 18.00 órakor a telefonon összehívott rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott képviselők közül 5 fő jelen van, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánítja. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát nyílt szavazással, 5 igen szavazattal támogatta és az ülés napirendjét a következők szerint fogadta el:

N A P I R E N D

1. Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény normatíván felüli kiadásaihoz támogatási szerződés jóváhagyása
Előadó: Cserép Gábor polgármester

2. Hévíz Város Településfejlesztési Konceptiója – előzetes tájékoztatási szakasz

Előadó: Cserép Gábor polgármester

3. Adóssághkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása

Előadó: Cserép Gábor polgármester

4. Vegyes ügyek

a) Vashenger vásárlás az útpadkák és futballpálya karbantartására

Előadó: Cserép Gábor polgármester

b) Gazdasági épületek bérbeadásáról szóló döntések hatályon kívül helyezése, felhatalmazás bérbeadásra

Előadó: Cserép Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend: Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény normatíván felüli kiadásaihoz támogatási szerződés jóváhagyása

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A Képviselő-testület 128/2013. (XII.16.) számú határozatában döntött a Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény által ellátott házi gondozási feladat normatíván felüli kiadásainak kiegyenlítése érdekében 2.000.000,- Ft 2013. december 31-ig történő átutalásáról, valamint felhatalmazta tárgyalás kezdeményezésére a még fennálló tartozás kiegyenlítése érdekében. Levelünket Hévíz Város Polgármestere részére megküldtük. 2014. február 14-én megérkezett Hévíz Város Polgármestere támogatási szerződés tervezete. A támogatási szerződésben visszamenőleg 2011. január 1-től 2013. október 8-ig számított időszak tekintetében összesen 5.079.854,- Ft fizetendő hozzájárulást mutattak ki Rezi Község Önkormányzatának. 2013. október 9-től 2013. december 31-ig terjedő időszakra kimutatott hozzájárulási összeget 409.772,- Ft-ot már megfizettük. 2014. március 31-i határidőre meghosszabbították a 2.000.000,- Ft átutalását, melyet az említett határozatban 2013. december 31-i határidőre vállaltunk. Ebben az évben még két részletet 2014. szeptember 30-ig illetve december 31-ig 513.309,- Ft összegben kell megfizetnünk. 2015. évre fennálló 2.053.236,- Ft tartozás kiegyenlítésére negyedévente négy egyenlő részletet engedélyeztek. Kéri a hozzászólásokat.

Bellér Ferenc képviselő: Igazzá vált Zsohár János képviselő korábbi tiléseken elhangzott hozzászólása, hogy az ígéret ellenére évekre visszamenőleg kiszámlázzák a házi gondozási feladatellátáshoz a normatíván felüli különbözetet.

Zsohár János képviselő: Túl sokba kerül nekünk a Teréz Anya Intézmény társulási feladatellátása.

Bellér Ferenc képviselő: Sajnos a szerződésben foglaltak kötnek bennünket, ezért ki kell fizetni a kimutatott hozzájárulást.

Cserép Gábor polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését a támogatási szerződés jóváhagyásáról.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

21/2014. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hévíz Város Önkormányzata fenntartásában működő Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény által 2011. január 1-től 2013. október 8-ig terjedő időszakban ellátott házi gondozási feladat normatívával nem fedezett kiadásaihoz Rezi községre kimutatott 5.079.854,- Ft tartozást elismeri.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést aláírja, és gondoskodik a szerződésben foglaltak szerinti támogatási összegek határidőben történő átutalásáról.

Határidő: 2014. március 13. (szerződés megküldésére)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

2. Napirend: Hévíz Város Településfejlesztési Konceptiója – előzetes tájékoztatási szakasz

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Hévíz Város Polgármestere megküldte Hévíz Településfejlesztési Konceptiójának és Szerkezeti Tervének felülvizsgálata érdekében az előzetes tájékoztatási anyagot, a felülvizsgálat alapvető indokait és különösen vizsgálandó szempontjait. Részletesen ismerteti a megküldött dokumentumokat. Hévíz Város konceptiójának elkészítése során messzemenően figyelembe kívánja venni a környezet teljeskörű védelmét, mely fontos része Rezi község településfejlesztési konceptiójának is. A város további fejlesztési elképzeléseinek alapja a gyógyturizmus és az ehhez kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése, a wellness fürdő és programkínálat bővítése. Hévíz város Rezi község dél-nyugati külterületével határos. A város további fejlesztése Rezi község fejlesztési elképzeléseit nem befolyásolja. Várják Képviselő-testületünk véleményét, javaslatát, elvárásait. Kéri a hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését arról, hogy Rezi Község Helyi Építési Szabályzata valamint Szabályozási Terve Hévíz Város fejlesztési elképzeléseit nem befolyásolja, valamint javaslatot, észrevételt Hévíz város konceptiójához és településrendezési eszközeihez nem tesz. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az eljárás további szakaszaiban ne vegyen részt.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

22/2014. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Hévíz Város Településfejlesztési Konceptiójának és Szerkezeti Tervének

felülvizsgálatához az előzetes tájékoztatási szakaszban megküldött dokumentációt megismerte.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy Rezi Község Helyi Építési Szabályzata valamint Szabályozási Terve Hévíz Város településfejlesztési koncepcióját és Szerkezeti Tervét nem befolyásolja, ezért az előzetes tájékoztatási szakaszban megküldött dokumentációval egyetért, észrevételt, javaslatot a koncepció elkészítéséhez nem tesz.

Képviselő-testület kijelenti, hogy az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Cseh Marianna jegyző nevében és megbízásából:

dr. Szabó Melinda aljegyző

3. Napirend: Adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatása

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Magyarország 2014. évi központi költségvetéséről szóló 2013. évi CCXXX. törvény 76. § (2) bekezdésének f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a belügyminiszter rendeletet alkotott az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról. A 10/2014. (II.19.) BM. rendelet 3. § (1) bekezdés e) pontja alapján önkormányzatunk 20.000.000,- Ft támogatásra válhat jogosulttá pályázat benyújtása esetén. Pályázatot lehet benyújtani a település belterületén út, híd vagy járda építésére, felújítására, karbantartására; vízrendezési és csapadékelvezetési rendszer kiépítésére, felújítására; településrendezési tervek készítésére; olyan önkormányzati tulajdonban lévő épület felújítására, fejlesztésére, energetikai korszerűsítésére, amely igazgatási tevékenységet, óvodai nevelést, kulturális tevékenységet illetve szociális vagy egészségügyi feladatellátást szolgál. A támogatás önkormányzati tulajdont érintő, építéssel és eszközbeszerzéssel járó beruházás, fejlesztés megvalósítására használható fel. A támogatási kérelmet 2014. március 6-án 16 óráig kell rögzíteni az ebr42 rendszerben, és a következő napon postára kell adni. Véleménye szerint egy többfunkciós közösségi tér kialakítása nagyon fontos lenne a településünk számára, mivel rendszeres és nagyon aktív közösségi élet zajlik a községünkben. A rendelkezésre álló önkormányzati ingatlanok nagyon kicsi alapterületűek, ezért egy nagyobb rendezvény lebonyolítása mindig nehézségekbe ütközik. A közösségi tér alkalmas lehet kulturális rendezvények megtartására valamint az intézmények óvoda tornaszobájának kialakítására. Javasolja ilyen irányú pályázat benyújtását. Kéri a Képviselő-testület véleményét.

Tafota Istvánné képviselő: Egyetért az előző javaslattal. Elmondja, hogy a nagyobb települési rendezvényeket csak kültéren tudják lebonyolítani, amely nagyban függ az időjárás viszontagságaitól.

Zsohár János képviselő: Az is fontos lenne, hogy a kialakításra kerülő közösségi teret a mozgássérültek is igénybe tudják venni.

Bellér Ferenc képviselő: Arra is oda kellene figyelni a megvalósítás során, hogy az épület üzemeltetése lehetőleg ne haladja meg az önkormányzat anyagi lehetőségeit, ezért korszerű energetikai megoldásokat kellene alkalmazni.

Cserép Gábor polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését a fejlesztési támogatás benyújtásáról.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

23/2014. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete igénylést nyújt be az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról szóló 10/2014. (II.19.) BM rendelet 3. § e) pontja szerint 20.000.000,- Ft, azaz Húszmillió forint fejlesztési támogatásra.

Az igénylést többfunkciós közösségi tér kialakítására nyújtja be, melynek célja kulturális rendezvények megtartására valamint az óvoda intézmény tornaszobájának kialakítására irányul.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási igény benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2014. március 6.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

4. Napirend: Vegyes ügyek

a) Vashenger vásárlás az útpadkák és futballpálya karbantartására

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az útpadkák és a futballpálya tavaszi rendbetételéhez szükség lenne vashenger vásárlására. Az interneten talált egy nagyon kedvező ajánlatot bruttó 254.000,- Ft értékben. Kéri a Képviselő-testületet, hogy értsen egyet a javasolt eszköz megvásárlásával, mellyel minőségi javulást lehetne elérni a futballpálya és az útpadkák karbantartásában.

Bellér Ferenc képviselő: Reméli, hogy ez hosszú távra megoldja a futballcsapat pálya minőségével kapcsolatos problémáját is.

Cserép Gábor polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

24/2014. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete vashenger vásárlásáról dönt bruttó 254.000,- Ft, azaz Kettőszázötvennégyezer forint értékben a 2014. évi költségvetése fejlesztési kiadásainak terhére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vashenger vásárlására vonatkozó dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2014. március 10.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

b) Gazdasági épületek bérbeadásáról szóló döntések hatályon kívül helyezése, felhatalmazás bérbeadásra

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Rezi, Petőfi u. 31/A. és 31/B. szám alatti Fecskeházak bérlői elálltak korábbi szándékuktól és a lakásokhoz tartozó gazdasági épületeket nem kívánják bérbe venni. Ezért a korábbi döntések végrehajtására nem kerülhetett sor. Kéri a határozatok hatályon kívül helyezését. Kéri továbbá, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a gazdasági épületek további esetleges bérbeadására minimum 15.000,- Ft bérleti díj ellenében. Kéri a hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

25/2014. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

1. Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi, Petőfi u. 31/A. és 31/B. szám alatti lakásokhoz tartozó gazdasági épületek bérbeadására vonatkozó 132/2013. (XII.16.), a 6/2014. (I.27.) valamint e határozatokat módosító 20/2014. (II.10.) számú határozatokat hatályon kívül helyezi.


2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy igény esetén a Rezi, Petőfi u. 31/A., 31/B. valamint 31/C. szám alatti lakásokhoz tartozó gazdasági épületeket minimum 15.000,- Ft/hó, azaz Tizenötezer forint/hó bérleti díj ellenében bérbe adja.

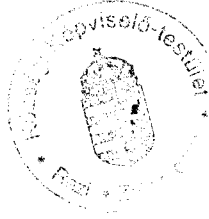
Határidő: azonnal (1. pont végrehajtására)
értelem szerint (2. pont végrehajtására)


Felelős: Cserép Gábor polgármester

Több hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, ezért a polgármester a nyílt ülést 19.20 órakor bezárta.

K.m.f.


Cserep Gábor
polgármester




Cseh Marianna
jegyző

Jelenléti ív

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2014. február 27-én tartott rendkívüli üléséről

1. Cserép Gábor polgármester

Mészáros

2. Rénesné Borbás Andrea alpolgármester

Rénesné Borbás Andrea

3. Bellér Ferenc képviselő

Bellér Ferenc

4. Dencs Ferenc képviselő

—

5. Simon Ferenc képviselő

—

6. Tafota Istvánné képviselő

Tafota Istvánné

7. Zsohár János képviselő

Zsohár János

8. Dr. Szabó Melinda aljegyző

Dr. Szabó Melinda

