

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2017. március 27. napján

megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
26/2017. (III.27.)	C2
27/2017. (III.27.)	K6
28/2017. (III.27.)	K6
29/2017. (III.27.)	K5
30/2017. (III.27.)	Z1
31/2017. (III.27.)	A7
32/2017. (III.27.)	A15
33/2017. (III.27.)	Z1
34/2017. (III.27.)	zárt ülési határozat
35/2017. (III.27.)	A15
36/2017. (III.27.)	A7
37/2017. (III.27.)	E9
38/2017. (III.27.)	D5
39/2017. (III.27.)	K9
40/2017. (III.27.)	Z1

Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja

**Rezi Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Szám: 103/3/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. március 27-én 19.00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Rezi Község Önkormányzata Hivatala
8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Jelen vannak: Cserép Gábor polgármester
Rénesné Borbás Andrea alpolgármester
Bellér Ferenc képviselő
Héder Béla képviselő
Simon Péter képviselő
Stiller Szilárd képviselő
Tafota Istvánné képviselő

Távolmaradását bejelentette: ---

Távolmaradását nem jelentette be: ---

Tanácskozási joggal megjelent: Cseh Marianna jegyző
Dr. Szabó Melinda aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Cserép Csabáné főmunkatárs

A lakosság részéről jelen van: ---

Meghívottak: Zubai Etelka tagintézmény vezető
Takács Judit megbízott óvodavezető

Cserép Gábor polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, majd a nyilvános képviselő-testületi ülést 19 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott képviselők közül az ülés kezdetén 7 fő jelen van, ezért az ülést határozatképesnek nyilvánítja. Ezt követően javaslatot tesz az ülés napirendjére. Javasolja a meghívóban szereplő napirenden kívül vegyes ügyek keretében a) Rezi Várhoz vezető út és árok helyreállítás b) Urak szőlőjénél vízhálózat fejlesztés, c) Bölcsődei ellátás megszervezése, d) RF Consulting Kft-vel szerződés kötés a Menő menzák az iskolákban – Egészséges étkezést és életstílust népszerűsítő programok elnevezésű pályázat elkészítésére című napirendi pontok megtárgyalását. Kérdezi, van-e egyéb javaslat. Egyéb javaslat nem hangzott el, ezért kérte a képviselő-testület döntését a napirend elfogadásáról.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatát nyílt szavazással, 7 igen szavazattal egyhangúlag támogatta és az ülés napirendjét a következők szerint fogadta el.

N A P I R E N D

1. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról valamint tájékoztató a fontosabb intézkedésekről
Előadó: Cserép Gábor polgármester
2. Beszámoló a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége 2016. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Szabó Melinda aljegyző
3. Házi segítségnyújtás önkormányzati támogatása
Előadó: Cserép Gábor polgármester
4. Zalaszentőti Család- és Gyermekejóléti Szolgálat 2017. évi költségeihez önkormányzati hozzájárulás
Előadó: Cserép Gábor polgármester
5. Rezi Petőfi Sportkör és Sportegyesület önkormányzati támogatása
Előadó: Cserép Gábor polgármester
6. Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítése
Előadó: Cserép Gábor polgármester
7. Rezi Óvoda intézményvezetői megbízásának meghosszabbítása, valamint pályázatkiírás a Rezi Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére
Előadó: Cserép Gábor polgármester
8. Pályázat kiírás a tanyagondnoki munkakör betöltésére
Előadó: Cserép Gábor polgármester
9. Területi védőnői feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása
Előadó: Cserép Gábor polgármester
10. Közbeszerzési terv készítése
Előadó: Cserép Gábor polgármester
11. Vártúra szervezése
Előadó: Tafota Istvánné művelődésszervező
12. Vegyes ügyek

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Napirend: Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról valamint tájékoztató a fontosabb intézkedésekről

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a képviselő-testület tagjai írásban megkapták. Kéri a kérdéseket, hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról valamint a fontosabb intézkedésekről szóló beszámolót 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

2. Napirend: Beszámoló a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége 2016. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Szabó Melinda aljegyző

Cserép Gábor polgármester: A Kirendeltség 2016. évi munkájáról szóló beszámolót a Képviselő-testület megkapta. A statisztikai adatok tükrözik a Kirendeltségünkön folyó munkát és annak sokszínűségére is utalnak. Sajnos a feladatok nem lettek könnyebbek, hanem egyre bonyolultabbá váltak az évek során. A köztisztviselőink munkája rendkívül fontos községünk napi üzemeltetése és fejlesztése érdekében, melyet akár munkaidőn kívül is ellátnak, sajnos azonban illetményük rendezésére a Kormányzat nem fordít figyelmet. Az elmúlt kilenc évben béremelésben a soros lépéseken kívül nem részesültek. Kéri a hozzászólásokat a beszámolóhoz. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

26/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége 2016. évi tevékenységéről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szabó Melinda aljegyző

3. Napirend: Házi segítségnyújtás önkormányzati támogatása

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta a februári ülésen hozott döntés szerint. Kéri a hozzászólásokat.

Rénesné Borbás Andrea alpolgármester: Véleménye szerint meg kellene azt fontolni, hogy a házi segítségnyújtást feladatellátási szerződéssel láttatjuk el, vagy Önkormányzatunk önállóan megoldja a gondozási feladatot. Javasolja annak megvizsgálását, hogy az önálló feladatellátást a normatíva fedezi-e.

Cserép Gábor polgármester: E szociális terület az utóbbi 20 évben rendkívül sok változáson esett át. Volt Idősek Otthona, Szociális Gondozási Központ, Teréz Anya Szociális Integrált Intézmény és jelenleg a Napáva Kft. keretén belül történik az idősek gondozása. Véleménye szerint is meg kell fontolni az alpolgármester javaslatát, hiszen az önálló feladatellátásnál jobb megoldás nincs, feltéve, ha a normatívák ezt fedezik.

Rénesné Borbás Andrea alpolgármester: Ismételten javasolja, amennyiben lehetséges, az önálló feladatellátás megszervezését.

Cserép Gábor polgármester: Kéri a véleményeket a Napáva Kft. által kért támogatásról. A határozatok kétféle megoldást tárnak a Képviselő-testület elé. Az első határozati javaslat egyszersmind elkötelezettséget is jelent Önkormányzatunk részére, hiszen évenkénti hozzájárulást eredményezhet. A második határozati javaslat pedig 2017. évre vonatkozó támogatási összeget biztosít csupán. Az 500.000,- Ft hozzájárulást is magasnak tartja, javasolja, amennyiben a Képviselő-testület a „B” variáció mellett dönt 300.000,- Ft támogatás odaítélését.

Rénesné Borbás Andrea alpolgármester: Egyetért a polgármester véleményével és a 300.000,- Ft önkormányzati támogatás biztosításával.

Cserép Gábor polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, ezért elsőként a „B” határozati javaslatot teszi fel szavazásra 300.000,- Ft támogatás biztosításával.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

27/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a NAPÁVA Szociális Gondozó Közhasznú Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Kinizsi u. 35.) részére a házi segítségnyújtási feladat ellátásához

300.000,- Ft/év azaz Háromszázezer forint/év támogatást biztosít a 2017. évi költségvetése terhére.

Rezi Község Önkormányzata a támogatás összegét – az ellátási szerződés módosítását követően - a NAPÁVA Kft. részére átutalja.

Felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2017. április 15. (ellátási szerződés módosítás aláírására.)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Az alpolgármester javaslata alapján a 2017. júniusi ülésre előterjesztés készül a házi segítségnyújtás önkormányzat által önállóan történő ellátásának feltételeiről a döntéshozatal előkészítése érdekében.

4. Napirend: Zalaszántói Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 2017. évi költségeihez önkormányzati hozzájárulás

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A Zalaszántói Család- és Gyermejjóléti Szolgálat szintén hozzájárulást kér a 2017. évi működésükhöz, melyről az előterjesztést megkapta a Képviselő-testület. Elmondja, hogy a Balaton-parti települések szerint a Társulás rendkívül jól működik, sajnos nálunk a problémás családok helyzete nem javul olyan mértékben, mellyel elégedettek lehetnénk.

Rénesné Borbás Andrea alpolgármester: Úgy látja, hogy ugyanazok a családok, illetve személyek vannak évek óta a Szolgálat ellátásában.

Cserép Gábor polgármester: Ezt a témát a Szolgálat beszámolója kapcsán lehet megvitatni. Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a döntést a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

28/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszántói Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 2017. évi költségvetéséhez

588.787,- Ft, azaz Ötszáznyolcvannyolcezer-hétszáznyolcvanhét forint

önkormányzati hozzájárulást biztosít a 2017. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2017. április 5. (határozat megküldésére)

2017. április 30. (hozzájárulás átutalására)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

5. Napirend: Rezi Petőfi Sportkör és Sportegyesület önkormányzati támogatása

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A Sportegyesületünk szintén támogatási kérelmet nyújtott be 2017. futballidény lebonyolításához. Kérelmükről készített előterjesztés a Képviselő-testület rendelkezésére áll. Kéri a hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

29/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi Petőfi Sportkör Sportegyesület (8373 Rezi, Iskola u. 4.) részére 2017. évi költségvetése terhére 600.000,- Ft, azaz Hatszázezer forint támogatást biztosít.

A támogatás 50 %-át 2017. március 31-ig, a következő 50 %-át 2017. augusztus 31-ig át kell utalni az Egyesület Zala Takarékszövetkezetnél vezetett 74500255-10155266 számú számlájára.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Cserép Gábor polgármester

6. Napirend: Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítése

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatban készített előterjesztést a Képviselő-testület megkapta. Ismételten olyan új feladatot kaptunk, ami speciális képzettséget igényelne, de reméli sikerült azt úgy megoldani, hogy elfogadják. Kéri a hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a döntést a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

30/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat 1-7. mellékletét képező, közintézményeire vonatkozó energiamegtakarítási intézkedési tervet elfogadja.

Határidő: 2017. március 31. (intézkedési terv megküldésére)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

7. Napirend: Rezi Óvoda intézményvezetői megbízásának meghosszabbítása, valamint pályázatkíírás a Rezi Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Az óvodavezetői álláshelyre kiírt második pályáztatás is eredménytelen volt, ezért újabb pályázatkíírást kellett készíteni. Az előterjesztés két részből áll, az első az óvodavezetői feladatok zavartalan ellátása érdekében, a második a megüresedett

vezetői álláshely betöltése érdekében készült. Kéri a hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatokat hozta:

31/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi Óvoda intézmény vezetésével 2017. augusztus 31-ig terjedő időtartamra továbbra is Takács Judit 8373 Rezi, Petőfi u. 11. szám alatti lakos óvodapedagógust bizza meg.

Vezetői pótlékát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései valamint a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdés b) pontja illetve (3) bekezdés b) pontja alapján állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

32/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi Óvoda óvodavezetői álláshelyére (magasabb vezetői megbízásra), a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a, és a végrehajtására kiadott 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 22. §-a alapján pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező tartalommal.

A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről az Oktatási és Kulturális Közlönyben valamint a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán. A pályázati felhívást helyben szokásos módon is közzé kell tenni.

Határidő: 2017. április 10. (a kormányzati portálon történő megjelentetésre valamint a helyben szokásos módon történő közzétételre)

2017. április 10. (az Oktatási és Kulturális Közlönyben való megjelentetés megrendelésére)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Dr. Szabó Melinda aljegyző

8. Napirend: Pályázat kiírás a tanyagondnoki munkakör betöltésére

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztést a Képviselő-testület megkapta. A tanyagondnoki álláshely betöltésére egy pályázat érkezett. A pályázó kérte pályázatának zárt ülésen történő megtárgyalását. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2013. (V.15.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése értelmében „Az érintett fél érdemi nyilatkozata esetén a zárt ülés tartása nem tagadható meg.” Kéri a Képviselő-testületet, hogy a nyílt ülést függessze fel, és a pályázat megtárgyalásáig rendelje el zárt ülés tartását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

33/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt ülésének felfüggesztésével Sztarasincsics Ádám tanyagondnoki álláshelyre benyújtott pályázata elbírálásának időtartamára 20.20 órától zárt ülés tartását rendeli el.

. / .

A zárt ülésen a Képviselő-testület meghozta 34/2017. (III.27.) határozatát Sztarasincsics Ádám pályázatáról. A zárt ülés befejezését követően 20.35 órától a Képviselő-testület nyílt ülésen folytatta munkáját.

Cserép Gábor polgármester: A zárt ülésen hozott döntés értelmében újabb pályáztatásra lesz szükség a tanyagondnoki álláshely betöltése érdekében. Kéri a Képviselő-testület hozzászólását. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testületet, hogy döntsön az előterjesztésben foglalt harmadik határozati javaslatról.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

35/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a 2017. március 1-től megüresedett tanyagondnoki munkakör betöltésére a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján gondoskodjon.

Határidő: 2017. április 10.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A tanyagondnoki feladatellátást 2017. április 1-től a megüresedett álláshely betöltéséig meg kell oldani. Ez a rövid határidő miatt csak belső helyettesítéssel lehetséges. Kéri a Képviselő-testület felhatalmazását az átmeneti időszakban a tanyagondnoki feladat ellátásának megoldására, illetve a helyettesítési díjra bruttó 60.000,- Ft/hó biztosítását.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

36/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tanyagondnoki feladatellátást 2017. április 1-től az álláshely pályázatással történő betöltéséig belső helyettesítéssel oldja meg.

A feladatellátás megoldására bruttó 60.000,- Ft/hó azaz Hatvanezer forint/hó keretösszeget állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserép Gábor polgármester

9. Napirend: Területi védőnői feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztést a Képviselő-testület megkapta. Kéri a hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

37/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Cserszegtomaj Község Polgármestere megkeresése alapján dönt arról, hogy Rezi Község Önkormányzata és Cserszegtomaj Község Önkormányzata között 2013. július 24-én a területi védőnői feladatok ellátására kötött megállapodást 2017. április 11-i hatállyal - Cserszegtomaj nagyközségi címének használatától – módosítja.

A megállapodásban a továbbiakban Cserszegtomaj Község helyett Cserszegtomaj Nagyközség szerepel.

A módosítás a megállapodás egyéb rendelkezéseit nem érinti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező módosított megállapodás aláírására.

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete gratulál a nagyközségi cím eléréséhez, és további szép sikereket kíván.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserép Gábor polgármester

9. Napirend: Közbeszerzési terv készítése

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Az előterjesztést a Képviselő-testület megkapta. Sajnos még nem ismert, hogy a 2016. évi pályázataink közül lesz-e nyertes, ezért javasolja elfogadni a 2017. évi 0 közbeszerzési tervet, melyet szükség esetében módosításra a Képviselő-testület elé terjesztünk. Kéri a hozzászólást. Hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a döntést a határozati javaslatról.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

38/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a 2017. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserép Gábor polgármester

11. Napirend: Vártúra szervezése

Előadó: Tafota Istvánné intézményvezető

Cserép Gábor polgármester: Kéri Tafota Istvánné tájékoztatását a XXX. Hagyományos Vártúra szervezéséről.

Tafota Istvánné intézményvezető: Tájékoztatást ad arról, hogy a XXX. Hagyományos Vártúra 2017. május 6-án kerül megrendezésre. 9 órakor gyülekező lesz az Általános Iskola előtt és 10.30-ig lehet regisztrálni. A menetlevelek átvétele után a csoportokat, egyéni résztvevőket 5 percenként indítjuk, akik a kijelölt útvonal állomásain szellemi és ügyességi feladatok megoldására adott pontszámokkal jutnak tovább. A túra útvonala a Rezi Vár Tanösvény útvonalán vezet, melyhez tájékoztatást az indítóállomáson kapnak a résztvevők. Az eredményhirdetés 14 órakor lesz a Várkertben. Az iskolánál hagyott autó őrzését a Polgárőr Egyesület biztosítja. Továbbra is szorgalmazzuk a gyalogos túra előnyeit, mind a résztvevők mind pedig a környezet megóvása érdekében. Reméli, hogy kellemes túrázós idő lesz, és sok helyi és más településről érkező érdeklődő vesz részt a túrán.

Cserép Gábor polgármester: Kéri a hozzászólásokat. Hozzászólás nem hangzott el, ezért a napirend tárgyalását lezárta.

12. Napirend: Vegyes ügyek

a) Rezi Várhoz vezető út és árok helyreállítás

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Rezi Várhoz vezető út és az úthoz tartozó árok a tél folyamán és a mezőgazdasági munkákat követően nagyon megrongálódott. Tervezi, hogy a közeljövőben erre az útszakaszra irányítja a közfoglalkoztatottakat a helyreállítási munkák elvégzése érdekében.

b) Urak szőlőjénél vízhálózat fejlesztés

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Rezi Óhegyi dülőben probléma merült fel az ivóvízellátással kapcsolatban. Részletesen ismerteti az Önkormányzathoz érkezett megkeresést. Véleménye szerint Önkormányzatunk jelenlegi anyagi lehetőségei nem engedik meg pályázatainkhoz biztosítandó önerő miatt, hogy nagyobb részt vállaljunk a gerinchálózat tervezési, engedélyezési, kiépítési költségeiből. Az is elfogadható önkormányzati felajánlás lenne részünkről, ha a vezetékhez szükséges tűzcsap költségeit átvállalnánk. Kéri a véleményeket.

Bellér Ferenc képviselő: Mennyibe fog kerülni egy tűzcsap kiépítése?

Cserép Gábor polgármester: Tudomása szerint 300.000,- Ft-ba.

Bellér Ferenc képviselő: Egyetért a polgármester javaslatával. 1992. óta nem sikerült rendezniük a mellékvízmérők kérdését. Javasolja, hogy a tűzcsap költségét vállalja át az Önkormányzat, így talán meg tudják oldani a mellékvízmérők cseréjét, és mindenki önállóan alakíthat ki vízfogyasztást mérő pontot, mellyel megoldódik a vízdíj számlázásából adódó problémájuk is.

Cserép Gábor polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a döntést a tűzcsap költségének átvállalásával kapcsolatban.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

39/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi 2788. hrsz-ú önkormányzati úton az érintett ingatlan tulajdonosok által kiépítendő vízvezeték-gerinchálózaton elhelyezendő tűzcsap költségeit

300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint

összeghatárig átvállalja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a gerinchálózat kiépítéséről szóló számla benyújtását követően a tűzcsap ellenértékének átutalásáról intézkedjen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Cserép Gábor polgármester

c) Bölcsődei ellátás megszervezése

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: A Képviselő-testületnek május 31-ig döntenie kellene az óvodánk 2017. szeptember 1-től történő két csoportbontású működtetéséről. A Képviselő-testület részére a várható létszám adatok, normatívák és alkalmazotti létszám és illetmények figyelembevételével előterjesztés fog készülni a döntéshozatal érdekében.

Dr. Szabó Melinda aljegyző: A három éven aluli gyermeklétszám ebben az évben eléri a 40 főt. A szülőknek kiküldött felmérés szerint 3 gyermek részére igényelnék a bölcsődei ellátást. Ha a bölcsődei ellátásra az adott településen legalább öt gyermek tekintetében igény jelentkezik, vagy a település 3 év alatti lakosainak száma meghaladja a 40 főt, a települési önkormányzat köteles gondoskodni a gyermekek bölcsődei ellátásáról bölcsődei ellátást nyújtó intézmények, szolgáltatások bármelyik formájának biztosításával, önállóan, társulásban vagy ellátási szerződés útján. Az önkormányzatnak ezt a feladatát 2018. december 31-ig kell teljesíteni.

Cserép Gábor polgármester: Sajnos a következő évek létszáma nem ismert, ezért egy intézményt létrehozni úgy, hogy a kihasználtsága már az alapításakor is vitatott lehet, nagyon megfontolt döntést kell hoznunk. Véleménye szerint a két csoportos óvoda működtetése községünkben kedvezőbb lehet, hiszen a két és fél éves gyermekeket már be lehet íratni. Kéri, hogy a képviselők is informálódjanak ebben a kérdésben.

d) RF Consulting Kft-vel szerződéskötés a Menő menzák az iskolákban – Egészséges étkezést és életstílust népszerűsítő programok elnevezésű pályázat elkészítésére

Előadó: Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor polgármester: Újabb pályázati lehetőség nyílik a közeljövőben az iskolai alapítványok számára az egészséges táplálkozáshoz szükséges ismeretek elsajátítása, az étkeztetésben résztvevők szemléletformálása, valamint a köznevelési intézmények étkeztetési körülményeinek javítása érdekében. A pályázatot a Rezi Gyermekekért Alapítvány adhatja be. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázatírás díját az Önkormányzat vállalja át, hiszen az Alapítvány célja a Rezi Iskolában és Óvodában folyó oktató-nevelő munka szakmai színvonalának és tárgyi feltételeinek fejlesztése, gyerekek ösztönzése és támogatása. A pályázat kiírásban megfogalmazottak szerint lehetőség lenne az iskola és óvoda közös tálalójának és az étkezőnek a felújítására, valamint az étkeztetéshez szükséges edényzet és konyhatechnológiai berendezések beszerzésére is. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a pályázat írási költség átvállalásával támogassa az Alapítvány pályázatban történő részvételét. Kéri a hozzászólásokat.

Rénesné Borbás Andrea alpolgármester: Javasolja a pályázat benyújtását, mert ezzel minőségi javulás várható az iskolai és óvodai étkeztetésben.

Cserép Gábor polgármester: Több hozzászólás nem hangzott el, ezért kérte a Képviselő-testület döntését.

A Képviselő-testület nyílt szavazással, 7 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

40/2017. (III.30.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az RF CONSULTING KFT. 8991 Hottó, Szabadság tér 2. cég ajánlatát megismerte és a „Menő menzák az iskolákban – Egészséges étkezést és életstílust népszerűsítő programok” EFOP-1.8.5-17 kódszámú pályázatának elkészítésére és a program lebonyolítására szerződést köt.

A jelen szerződés tárgyát képező feladatok ellátásának megbízási díja:

- Pályázatírási díj: 100.000 Ft + 27% ÁFA
- Projekt menedzsment: A nyert támogatás összegének 2,5 %-a
- A kötelező nyilvánossággal kapcsolatos feladatok ellátása: A nyert támogatás összegének 0,5 %-a.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2017. április 30. (a szerződés megkötésére)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Vegyes ügyek keretében több hozzászólás nem hangzott el, ezért a polgármester a nyílt ülést 21.45 órakor bezárta.


Cserép Gábor
polgármester




Cseh Marianna
jegyző

Jelenléti ív

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-én tartott nyílt üléséről

1. Cserép Gábor polgármester

Cserép Gábor

2. Rénesné Borbás Andrea alpolgármester

Rénesné Borbás Andrea

3. Bellér Ferenc képviselő

Bellér Ferenc

4. Héder Béla képviselő

Héder Béla

5. Simon Péter képviselő

Simon Péter

6. Stiller Szilárd képviselő

Stiller Szilárd

7. Tafota Istvánné képviselő

Tafota Istvánné

8. Cseh Marianna jegyző

Cseh Marianna

9. Dr. Szabó Melinda aljegyző

Dr. Szabó Melinda



Rezi Község Polgármestere
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Sonlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezinet.hu

Szám: 105/12/2017.

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete következő ülését

2017. március 27-én (hétfőn) 19.00 órakor

tartja, melyre tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Rezi Község Önkormányzata Hivatala
8373 Rezi, Kossuth u. 35.

1. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról valamint tájékoztató a fontosabb intézkedésekről
Előadó: Cserép Gábor polgármester
2. Beszámoló a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége 2016. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Szabó Melinda aljegyző
3. Házi segítségnyújtás önkormányzati támogatása
Előadó: Cserép Gábor polgármester
4. Zalaszentőti Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2017. évi költségeihez önkormányzati hozzájárulás
Előadó: Cserép Gábor polgármester
5. Rezi Petőfi Sportkör és Sportegyesület önkormányzati támogatása
Előadó: Cserép Gábor polgármester
6. Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítése
Előadó: Cserép Gábor polgármester
7. Rezi Óvoda intézményvezetői megbízásának meghosszabbítása valamint pályázatkiírás a Rezi Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére
Előadó: Cserép Gábor polgármester
8. Pályázat kiírás a tanyagondnoki munkakör betöltésére
Előadó: Cserép Gábor polgármester
9. Közbeszerzési terv készítése
Előadó: Cserép Gábor polgármester

10. Területi védőnői feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása
Előadó: Cserép Gábor polgármester

11. Vártúra szervezése
Előadó: Tafota Istvánné művelődésszervező

12. Vegyes ügyek

Rezi, 2017. március 22.





Rezi Község Polgármestere
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezinet.hu

Szám: 105/13/2017.

B E S Z Á M O L Ó
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörök gyakorlásáról valamint tájékoztató a fontosabb intézkedésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A napirenddel kapcsolatban a következőkről tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet:

20/2017. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a NAPÁVA Szociális Gondozó Közhasznú Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Kinizsi u. 35.) részére a házi segítségnyújtási feladat ellátásához kért önkormányzati támogatás elbírálásához pontos ellátotti létszám és gondozási szükséglet adatokat kér a Rezire vonatkozó bér, járulék és egyéb költségek kimutatásával.

Határidő: 2017. március 10. (Kft. értesítésére)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

A határozat alapján az adatokat megkértük a NAPÁVA Kft-től, melyről a Képviselő-testület az ülés másik napirend keretében kap tájékoztatást.

25/2017. (II.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zala Megye Polgári Védelmi Szövetség (8900 Zalaegerszeg, Széchenyi tér 5.) részére 20.000,- Ft azaz Húszezer forint támogatást biztosít a 2017. áprilisában huszonnegyedik alkalommal megrendezésre kerülő az általános és középiskolás diákok részére a felmenő rendszerű „Katasztrófavédelmi Ifjúsági Verseny” megrendezéséhez.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás összegét utaltassa át a Szövetség Budapest Banknál vezetett 10104961-77528600-01004004 számú számlájára.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

A támogatás átutálásához szükséges dokumentumok elkészültek, mely alapján a támogatás átutalása is megtörtént.

Rezi, 2017. március 22.





Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal
Rezi Kirendeltsége
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@reziph.hu

Szám: 105/15/2017.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

Beszámoló a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége
2016. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 130/2016. (XII.19.) számú határozatával hagyta jóvá a 2017. I. félévi munkatervét. A munkaterv szerint a március 27-i ülésen a jegyző beszámol a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége 2016. évi tevékenységéről.

Beszámolómat az alábbiakban terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület az önkormányzat működésével, valamint közigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és a döntések végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása céljából 10/2013. (II.11.) határozata alapján 2013. március 1-i hatállyal megállapodást kötött Karmacs, Vindornyafok és Vindornyaszőlős Község Önkormányzataival a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozására és fenntartására. 11/2013. (II.11.) számú határozatával elfogadta a Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát, valamint 36/2013. (IV.23.) számú határozatával jóváhagyta Szervezeti és Működési Szabályzatát. A Rezi Polgármesteri Hivatal tehát 2013. március 1-től a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal teljes hatáskörű Kirendeltségéként működik tovább.

Az önkormányzati törvény értelmében a Kirendeltségünket a polgármester irányítja, a jegyző pedig vezeti, ő gondoskodik a Kirendeltség munkájának megszervezéséről.

A Közös Önkormányzati Hivatal önkormányzati és államigazgatási feladatokat lát el. Az önkormányzati feladatok közül kiemelendő a képviselő-testület és a bizottság működésének előkészítése, majd döntéseinek pontos, határidőre történő végrehajtása.

Az államigazgatási feladatok ellátása pedig a jogszabályokban megállapított hatósági ügyek intézését jelenti.

A Hivatal jogszerű működésének jogszabályi hátterét törvények, kormányrendeletek, ágazati jogszabályok, az önkormányzat rendeletei és a kötelező belső szabályzatok határozzák meg.

SZEMÉLYI ÁLLOMÁNY

A Kirendeltségre háruló teendőket 2016. évben az előző évekhez hasonlóan 4 fő köztisztviselő látta el, akik valamennyien rendelkeznek a munkájukhoz szükséges végzettséggel, képesítéssel.

Az aljegyző felsőfokú, három köztisztviselő pedig középfokú végzettségű, közülük 1 fő felsőfokú pénzügyi szakképesítéssel, 1 fő pedig középfokú szociális, gyermek- és ifjúságvédelmi ügyintéző szakképzettséggel is rendelkezik. Többletudásukat a képviselő-testület képzettségi pótlék megállapításával (40 % ill. 30%) ismeri el.

Minden munkaterületen egyre nagyobb a szakmai elvárás, amit csak továbbképzéseken való részvétellel és önképzéssel, a jogszabályi változások folyamatos nyomon követésével lehet elérni. Egyre fontosabbá válik az informatikai ismeret is, mely nélkül a ránk háruló feladatokat nem lehet elvégezni.

A köztisztviselők szakmai fejlődéséhez biztosítjuk, hogy a szakterületükhöz tartozó kiadványokhoz, tájékoztatókhoz hozzáférjenek, a továbbképzéseken részt vegyenek.

A Nemzeti Jogszabálytár naponta szükségessé vált használatával a jogszabályok megismerése és ezzel a jogszerűség is lehetővé vált.

Az apparátus szakmai felkészültsége, hosszú közsolgálati tapasztalata és lelkiismeretes munkavégzése a biztosíték arra, hogy mind az önkormányzati, mind a közigazgatási ügyek határidőn belül, a jogszabályoknak megfelelően kerüljenek ellátásra.

Örömmel tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy munkatársaim a kiemelt célok alapján meghatározott teljesítménykövetelményeket kiváló színvonalon teljesítették.

ÖNKORMÁNYZATI ÉS HATÓSÁGI MUNKA

A Rezi Kirendeltség tevékenysége alapvetően két nagy területre tagozódik.

Az egyik az önkormányzatisághoz kapcsolódik, ami a képviselő-testület és a bizottság üléseinek előkészítését, az előterjesztések, határozati javaslatok, rendelet-tervezetek elkészítését, majd elfogadásukat követően azok végrehajtását jelenti, de ide tartozik a képviselő-testület illetve átruházott hatáskörben a polgármester önkormányzati hatósági hatáskörébe tartozó ügyek döntésre történő előkészítése és végrehajtása is.

A Képviselő-testület és az Ügyrendi Bizottság üléseinek összehívása az előterjesztések megküldésével az elfogadott munkaterv valamint az időközben aktuálissá vált feladatok alapján megtörtént. A Képviselő-testület 2016. évben 16 rendeletet alkotott és 140 határozatot hozott, melyek végrehajtásáról a testület tájékoztatása havi rendszerességgel történik. A testület működésével és az üléseken hozott döntésekkel kapcsolatosan törvényességi észrevétel nem érkezett, ami a döntések alapos és szakszerű előkészítését mutatja.

A képviselő-testületi és bizottsági ülésekről a jegyzőkönyvek folyamatosan elkészültek, és felterjesztésük a törvényességi felügyelettel való kapcsolattartás érdekében a Nemzeti Jogszabálytár elektronikus rendszeren keresztül a Zala Megyei Kormányhivatal részére a rendeletekkel együtt megküldésre került.

A képviselő-testület nyílt üléseiről készült jegyzőkönyvek egy példányát a Községi Könyvtárnak adjuk át, ahol lehetősége van a lakosságnak az ülésen történeteket megismerni. A nyílt ülési jegyzőkönyvek honlapon történő közzététele PDF formátumban a mellékletekkel

együtt folyamatosan történik. A zárt ülések jegyzőkönyveit a jegyző kezeli. A jegyzőkönyveket évente bekötjük, hogy az utókor számára is megfelelő módon megőrizzük a testület ülésein történeteket, a rendeleteket, a határozatokat, és a hatályos jogszabályi környezet okozta változásokat a községünk életében, történetében.

Gondoskodtunk arról is, hogy hatályos rendeleteink Rezi község honlapján mindenki számára elérhetővé váljanak.

Fontos feladatunk, hogy a Képviselő-testület határozatairól az érintettek időben értesüljenek, és azok végrehajtásra kerüljenek.

A testületi munkával kapcsolatosan ugyancsak fontos a hozott határozatok és rendeletek nyilvántartása, amely folyamatos feladatot jelent számunkra.

A Képviselő-testület a hivatal tevékenységének ezt a részét ismeri leginkább, hiszen minden ülésen találkozik az előterjesztésekkel és a polgármester beszámolója révén értesül a határozatok végrehajtásának állásáról is.

A Képviselő-testület döntéssorozatának végrehajtásaként a 2015. évi nagy beruházások – a tornaterem és többfunkciós közösségi tér építés, a Hunyadi utcai partfal építés, valamint az iskola és óvoda, a konyha és a hivatal napelemes rendszerének kiépítése megtörtént, sajnos azonban a 2016. év már egy kicsit csendesebben telt, melynek során a pályázati elszámolások határidőben történő teljesítése volt egyik fontos feladatunk. Az elszámolásokat határidőben a szükséges mellékletekkel együtt megküldtük. A partfal építéssel és a napelemes rendszer építésével kapcsolatos elszámolásunkat elfogadták. A tornaterem és a többfunkciós közösségi tér elszámolásának elfogadásáról január óta nem kaptunk jelzést.

2016. évben pályázatot nyújtottunk be az óvoda, az orvosi rendelő, a konyha felújítására, fejlesztésére valamint az iskola energetikai korszerűsítésére. E négy pályázat közül a konyha felújítására már másodízben benyújtott pályázatunkat forráshiány miatt ismét elutasították. A többi pályázat elbírálásáról még nincs információnk. Az előbb említetteken kívül az adóssághozsólidációban nem részesült települések támogatására is pályázatot nyújtottunk be. A pályázat nyert. E pályázat keretében két ingatlant már megvásároltunk bölcsőde és hagyományok háza céljára. A hivatal tetőszerkezetének felújítására és fűtéskorszerűsítésére a közeljövőben kerül sor. A község településrendezési terve felülvizsgálata megkezdődött. Önkormányzatunk pályázott még kültéri egészség sportpark létrehozására is, melyet a tornaterem mellett illetve a Hídi pihenőhelynél szeretnénk megvalósítani. Sajnos e pályázat elbírálásáról sincs még hír.

I. Általános igazgatás

A hivatalban folyó munka nagyságrendjét részben az ügyiratforgalom, az iktatott ügyek száma alapján lehet áttekinteni. Összehasonlításként közlöm az előző két év adatait is.

	2014. év	2015. év	2016. év
Főszámon iktatásra került ügyirat	761	783	680
Alszámkra iktatott ügyirat	4852	5494	5309
Mezőőri alszámon iktatott ügyirat	996	990	999

2008. január 1-től áttértünk a gépi iktatásra, ami az e-közigazgatásra történő felkészülés első lépcsője. A gépi iktatás nem ismeri a gyűjtőszámra iktatást, ezért azon ügyiratok, amelyek korábban gyűjtőszámon kerültek iktatásra, most a főszám alszámain vannak nyilvántartva.

A táblázatból kitűnik, hogy az ügyiratok száma, ezzel a munkánk mennyisége évente hasonló. Sokszor fordulnak hozzánk személyesen, illetve telefonon információért az ügyfelek, ennek a mérése azonban a gyakorlatban még nem megoldott.

Valamennyien elkötelezettjei vagyunk annak, hogy „szolgáltató hivatal”-ként működjünk, amit az ügyfelek értékelnek is. Bizalmukat mutatja, hogy segélykérelmeik kitöltésével, nyugdíj, gyés, gyed, gyet igénylésükkel, adóbevallásuk elkészítésével, bírósági eljárás megindításához kereset megírásával, részletfizetési kérelmek megírásával fordulnak hozzánk, melyhez segítséget nyújtunk.

A személyi adat- és lakcímnnyilvántartás tartalmazza a magyar állampolgárok, a bevándorlási engedéllyel és a menekültként elismert külföldi állampolgárok, illetve hontalan személyek, a külföldön élő magyar állampolgárok adatait. Ezen kívül a nyilvántartás állományában szerepelnek az elhalt és a véglegesen külföldre távozó személyek adatai is.

A személyi adat- és lakcímnnyilvántartásban lakóhellyel rendelkező polgárok azon személyek, akiknek lakóhelye az adott településen van, függetlenül attól, hogy a személy Magyarországon vagy külföldön tartózkodik. Lakóhely fenntartása mellett bárki létesíthet tartózkodási helyet, ha ott 3 hónapot meghaladó ideig tartózkodik.

A település lakosságának száma 2016. január 1-én **1273 fő** volt. Sikerként könyvelhetjük el, hogy állandó lakosságunk száma 2017. január 1-én **1305 főre** emelkedett.

A lakosság száma az év során nőtt. Továbbra is fontos feladatunknak tekintjük a lakosság számának emelését, melyben nagy jelentősége van községünk pozitív reklámjának. A pozitív reklámnak része a hivatalban folyó ügyintézés és az intézményeinkben folyó munka színvonala, a község egész arculatának kialakítása, bele értve a szép, tiszta és rendezett, vonzó környezet kialakítását.

A Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEKKH) 2008. január 1-jével a korábbi Szervnyilvántartás adatait integrálták az anyakönyvi gépen működő Cím- és körzetnyilvántartás rendszerébe. Ezáltal a helyi szervek karbantartását az adott települések munkatársai végzi. Az ügyintézők nagyobb önállóságot – ezzel nagyobb felelősséget is - kaptak, minimálisra csökkent a központi átvezetésű változások száma, aminek következménye, hogy a helyi átvezetésű eseményeknél kezelhető változások száma nagymértékben megnőtt. Kötelező felvinni a rendszerbe annak a határozatnak vagy ügyiratnak az adatait, amelynek alapján sor került egy új cím nyilvántartásba vételére, illetve a meglévő cím javítására vagy törlésére. Azon eseményeknél pedig, amelyekhez nem áll rendelkezésre határozat, feljegyzést kell készíteni, és az elektronikus rendszeren továbbítani. A bevezetett rendszer kezelését a címnnyilvántartást kezelő ügyintéző elsajátította, azt megfelelően használja.

Anyakönyvi ügyek

Az anyakönyv hatósági nyilvántartás, amely közhitelűen tanúsítja a benne feljegyzett adatokat, illetőleg azok változását.

Anyakönyvvezetői feladatokat a jogszabályban meghatározott képesítési feltételekkel rendelkező anyakönyvvezető lát el.

2014. július 1-től történelminek nevezhető változás történt az anyakönyvezés területén. Az 1895. október 1-től papír alapon – anyakönyvben – kézzel írottan történő anyakönyvi események rögzítése megszűnt, helyette az Elektronikus Anyakönyvi Rendszerben (EAK) kell ezeket rögzíteni.

A változás fő eleme, hogy eddig anyakönyvi eseményekhez rögzítettünk személyeket ezután pedig személyekhez rögzítünk anyakönyvi eseményeket.

Az áttérés folyamatos, ami annyit jelent, hogy az eddig papíron lévő anyakönyvi eseményeket fel kell rögzíteni az EAK rendszerbe. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy pl. meghal egy házasság férfi, akkor először az ő születési anyakönyvi bejegyzését kell rögzíteni, utána a feleségét, utána a házasságkötésüket és úgy lehet a halálesetet. Ha ezek az események más – más településen történtek, akkor valamennyi település anyakönyvvezetőjét meg kell keresni, hogy rögzítse az anyakönyvi eseményt és mikor az érintettek visszajeleznek, hogy a rögzítés megtörtént, akkor lesz az anyakönyvezés befejezve.

Házasságkötésnél először a házasulandók születését majd úgy a házasságkötést megelőző házassági szándék bejelentését kell jegyzőkönyvbe rögzíteni.

A rendszer további feladatokat generál a házasulók szüleinek házassági és azok születési bejegyzésének elvégzésére, majd ezután az ő szülei anyakönyvi eseményeire – és így majd előbb-utóbb mindenki bekerül az EAK rendszerbe.

Lényegesen megnőtt az ügyintézési idő is. Ez ideig pl. egy házassági név módosítás – kérelemmel, új anyakönyvi kivonattal, változás átvezetéssel – kb. 25 percet vett igénybe ez most optimális esetben is legalább 3 óra!

Az eddig csak papír alapú jegyzőkönyvben felvett apai elismerő nyilatkozatot – amit a kérelmezőknek példányonként (megszületett gyermek esetén 3 példány, születendő gyermek esetén 4 példány) 2 – 2 helyen kellett aláírni (anyakönyvvezetőnek 3 helyen) – most már először az EAK-ban kell rögzíteni, a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény változásai miatt az erről készült jegyzőkönyvet példányonként az anyának 8, az apának 6, az anyakönyvvezetőnek 7 helyen kell aláírnia.

Az EAK rendszer és a népesség-nyilvántartás „összekapcsolása” sem történt még meg, továbbra is külön kell rögzíteni a népesség-nyilvántartás felé az adatváltozásokat pl. a családi névben, a családi állapotban stb.

Az eddigi tapasztalatok szerint a rendszer egyetlen jó eleme, hogy a már EAK-ban rögzített más településen történt anyakönyvi eseményről tudunk kivonatot kiállítani, nem kell érte elutazni vagy levélben megkérni az ügyfélnek. Természetesen hosszabb ideig tart, mert hivatalból meg kell keresni az anyakönyvvezetőt az anyakönyvi esemény rögzítésére és majd csak azután tudjuk a kivonatot kiállítani. Egy nálunk történt anyakönyvi eseményről is tovább tart kiállítani anyakönyvi kivonatot, hiszen először fel kell vinni a rendszerbe, magát a kivonat kérelmet is rögzíteni kell (eddig elég volt szóban).

Természetesen az anyakönyvi szakvizsgával rendelkező ügyintéző mindent megtesz azért, hogy az ügyfelek a lehető legkevesebbet vegyenek észre a technikai problémákról.

2016. évben Rezi községben nem kellett születést anyakönyvezni.

Házasságkötési szertartásnál 2016. évben egy alkalommal működtünk közre.

2016. évben helyben 8 haláleset volt.

Családi jogállás rendezésére – apai elismerő nyilatkozat felvételére – 3 esetben került sor születendő gyermekekre.

Az anyakönyvvezető írásos kérelemre és személyesen jelen lévő ügyfélnek anyakönyvi kivonatot állít ki. 2016. évben 16 db születési, 12 db házassági, valamint 19 db halotti anyakönyvi kivonatot állítottunk ki.

Az EAK rendszerben 2016-ban 27 esetben kellett anyakönyvi eseményt rögzíteni másik anyakönyvvezető anyakönyvi eseményének rögzítéséhez.

A Központi Statisztikai Hivatal felé az anyakönyvi eseményekről heti adatszolgáltatás.

Állampolgársági ügyek

A polgármester feladat- és hatásköréhez tartozó állampolgársági eskütétel megszervezése: állampolgársági esküről jegyzőkönyv felvétele és továbbítása a Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal Egyszerűsített Honosítási Igazgatóságához; állampolgárság változásának átvezetése a központi rendszerben; bevont okmányok küldése a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának (2013. március 1-től oly módon változott az állampolgársági ügyek intézése, hogy a honosítás iránti kérelmeket a járási hivatalok veszik át, de minden más egyéb, állampolgárság megszerzésével kapcsolatos feladatok az önkormányzatoknál maradtak).

Állampolgársági eskü 2016-ban három alkalommal került megrendezésre.

11 fő honosított tette le a polgármester előtt az esküt, illetve fogadalmat.

Méhcsaládok nyilvántartása

2016. évben az előző évhez hasonlóan 6 méhész jelentette be, hogy Rezi község illetékességi területére méhcsaládokat telepít. A méhészeket nyilvántartásba vettük, melyről az igazolást megkapták.

Üzleti célú szálláshelyek

2016. december 31-én 8 fő szállásadót tartottunk nyilván, akik 55 férőhellyel állnak a vendégek rendelkezésére. Egész évben 171 vendégéjszakát töltöttek községünkben az itt szálláshelyet igénybe vevők. Gondoskodtunk arról, hogy a falusi szállásadók névsora Rezi honlapján megtalálható legyen, hogy az érdeklődők fel tudják venni a kapcsolatot a szállásadókkal. Többen kerestek szállást hivatalunk segítségével is.

Üzlet működési engedélyek

2016. évben három üzlet nyilvántartásba vételét kezdeményezték. Az üzletek Rezi község honlapján megtekinthetők.

Hagyatéki eljárás

2016-ban 25 db hagyatéki eljárást folytattunk le.

Adó- és értékbizonyítvány kiállítás

A hagyatéki eljárásokhoz ingatlanvagyon esetén adó- és értékbizonyítvány kiállítására is sor kerül. Adó- és értékbizonyítvány kiállítását nemcsak a nálunk folytatott hagyatéki eljáráshoz, hanem a rezi ingatlantulajdonnal rendelkező elhunytak hagyatéki eljárásához is ki kell állítanunk. Végrehajtási eljáráshoz, gyámhatósági eljáráshoz szintén több esetben kérték a bizonyítvány kiállítását. 2016. évben összesen 32 adó- és értékbizonyítvány kiállítására volt szükség.

Lakásügyek

A Képviselő-testület ülésein tárgyalta az önkormányzati lakások bérleti jogviszonyával kapcsolatos ügyeket. Az előző évben 1 lakás került ismét Fecskeházként kiadásra. Az a lakók bérleti jogviszonyának lejárta miatt 2 esetben meghosszabbításra került sor. 1 esetben lakásbérleti díj módosítás történt. 1 lakás használatát saját lakásba költözés miatt felmondták. A lakásbérleti ügyekkel kapcsolatban a szolgáltatók felé történő változások bejelentése megtörtént.

Személyzeti munka

Az Önkormányzatunk közalkalmazotti és egyéb jogviszonyban álló alkalmazottaival kapcsolatos személyzeti munka az év elején az átsorolások miatt többletmunkát igényel. Év közben főleg a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó foglalkoztatási iratok elkészítése jellemző Kirendeltségünkre, melyről a későbbiekben részletesebb tájékoztatásra kerül sor.

II. Adóigazgatás

A helyi adóztatási feladatok ellátása mindenkor a hatályos jogszabályoknak megfelelően, így különösen a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.), valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) rendelkezései alapján történik.

Az adóigazgatás ellátja a helyi adók kivetésével, beszedésével, feldolgozásával, nyilvántartásával és az információ szolgáltatással kapcsolatos feladatokat. Továbbá a település lakosságának és a gazdálkodó szervezetek az adókötelezettség teljesítésének elősegítésével kapcsolatos feladatokat.

Tájékoztatást nyújt az adózóknak a jogaikról és kötelezettségeikről. Előkészíti az önkormányzat gazdálkodásának megalapozásához szükséges adóbevételi javaslatokat. Ellátja a negyedéves, féléves, háromnegyed éves és éves záráshoz kapcsolódó feladatokat. Kezeli az adózással kapcsolatos nyilvántartásokat.

Az adó bevételezése az adóalany önkéntes teljesítésével, illetőleg annak elmaradása esetében végrehajtási eljárás foganatosításával történik.

Az adósok felszólítása minden esetben megtörténik (néhány adózó esetében többször is) a két – márciusi, illetve szeptemberi – adó befizetési felhíváson kívül májusban és októberben sőt még novemberben is történik. Az egészségbiztosítási nyilvántartásban szereplő adatok alapján a fizetésre kötelezettek végrehajtó jövedelmére 26 esetben került letiltás elrendelésre. A megkeresett pénzügyintézetek adatszolgáltatására 65 esetben került hatósági átutalási megbízás (inkasszó) kibocsátásra. Sajnos az a tapasztalat, hogy fedezet hiány miatt a bank nem tudja az inkasszót teljesíteni. Nagyon rutinosak a hátralékosok, bankszámlájukon nem tartanak pénzt. Az építményadó, gépjárműadó és az iparüzési adó hátralék hat nagyobb adófizető (vállalkozó) nem fizetése, valamint több kisebb adózó (külföldi magánszemély) miatt keletkezett. Több külföldi adózó lakóhelyet létesített községünkben, azért, hogy jogosultak legyenek a kivetett építményadó kedvezményre. Több tulajdonos meghalt, az örökösöket azonban még nem minden esetben sikerült felderíteni, illetőleg tulajdonosváltás is történt. Egy vállalkozás felszámolása megtörtént, adó tartozásukra pénz nem jutott.

Az idegen bevételek számlára befolyt összeg elég magas, ez abból adódik, hogy más hatóságok (önkormányzatok, rendőrség, intézmények) hozzánk küldik behajtásra a hátralékosaik jegyzékét illetve végrehajtható határozataikat. Ilyen a szennyvíz és a

szemétszállítási díj, valamint a rendőrség által kiküldött szabálysértési helyszíni bírság, illetve étkezési térítési díj tartozások. Nekünk az nagyon sok többlet munkát jelent, mert először ki kell szinte nyomozni az ügyfél adatait, munkahelyét.

Adóbevételeink teljesítése, lehetőség szerinti túlteljesítése érdekében figyelemmel kísérjük az ingatlanok tulajdonjogában bekövetkezett változásokat. A változást követően az építményadó illetve kommunális adó bevallásához szükséges nyomtatványokat a tulajdonosok részére kiküldjük. A bevallás nyomtatványokat a kommunális adó előírásához a tulajdonosok visszaküldték, építményadó esetében azonban az adózók igyekeznek kitérni a fizetési kötelezettség alól, a nyomtatvány kiküldését többször is meg kellett ismételnünk, mire a bevallásukat megtették.

Adóügyben kiküldött évközi határozatok száma, amelyeket az ingatlan tulajdonjogának változása, illetve új épület létesítése, valamint a gépjármű tulajdonában keletkezett változások miatt kellett meghozni, 186 db volt. Az adóigazgatási feladatok jogszabályoknak megfelelő végzését mutatja, bár az érintettek egy része nem szívesen fizet adót, fellebbezés nem volt. Évente két alkalommal – február, illetve augusztus hónapban – az adóértesítések kiküldése rendkívül nagy, több ezres tételszámú munkát jelent. Igaz, hogy a számítógép a bevitt adatok alapján elkészíti a határozatokat és értesítőket, de azok egyeztetése, postázása nagy rohammunkát jelent, mivel az Államkincstár által végzett programfrissítés időpontja közel esik a kiküldési határidőhöz.

Az önkormányzati ASP rendszerről szóló 257/2016. (VIII.31.) Korm. rendelet alapján a jelenleg alkalmazott ONKADO adó-nyilvántartási és kezelési programról át kellett térnünk a központi ASP önkormányzati rendszer adó-szakrendszerének alkalmazására.

A megkezdett feltárási és behajtási tevékenység folytatásán túl az adatátvitel (migrálás) előtt a meglévő ONKADO program adattisztítását és a hiányzó adatok kiegészítését kellett elsődlegesen elvégezni a Magyar Államkincstár (rendszergazda) instrukciói alapján. Az ONKADO programban sok adótárgyat tartunk nyilván. Az adózók száma több mint háromezer fő, ezt az állományt teljes egészében át kellett nézni annak érdekében, hogy alkalmas legyen az ASP rendszerbe történő átemelésre. Azoknak a hiányzó adatoknak a beszerzését és pótlását, melyek nem ismertek előttünk, már szeptember elején elkezdtük. Az új önkormányzati rendszerre történő átállás zökkenőmentes végrehajtására több szervezeti egység együttműködésével projekt szervezet alakult, melyben összehangolt módon zajlott a hivatal több szervezeti egységét is érintő programváltásra a felkészülés. Szinte hetente adózoói törzsadatokat és bevallások adattisztítási folyamatát kellett megoldani és az elvégzett munkáról adatszolgáltatást teljesíteni a Magyar Államkincstár felé. Ehhez még hozzájött, hogy hetente egy napot továbbképzésen kötelező volt részt venni Zalaegerszegen az ASP szakrendszer január 1-ei csatlakozása miatt.

Termőföld bérbeadása és eladása

A 2013. december 15-e után esedékes elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében, a 474/2013. (XII.12.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdése alapján, a módosult földforgalmi törvény értelmében, az adás-vétellel kapcsolatban keletkezett iratokat 60 napra, míg a 474/2013. (XII.12.) Korm. rendelet 11. § (5) bekezdése alapján a haszonbérleti szerződéseket 15 napra ki kell függeszteni az illetékes Önkormányzat hirdetőtábláján, ezzel egyidejűleg elektronikusan a Kormányzati Portálon is közzé kell tenni a hirdetményeket. Ez a feladat annyiban módosult 2014. március 1-től, hogy a szerződésben felismerhetetlenné kell tenni az eladó és a vevő, a haszonbérbeadó és haszonbérbevevő nevén, lakcímén vagy

értesítési címén, valamint állampolgárságán kívül valamennyi természetes személyazonosító adatot.

Az adásvételi szerződést az eladónak 4 eredeti példányban (1 példány biztonsági papír, 3 példány normál), a haszonbérleti szerződést a haszonbérbeadónak 3 példányban (nincs biztonsági papír) kell beadnia a közzétételi kérelemhez csatolva.

A hirdményi úton történő közlésére vonatkozó eljárás díj- és illetékmentes.

A 60, illetve 15 napos határidőt a kifüggesztés napját követő naptól kell számítani, és naptárszerűen kell megjelölni.

A kifüggesztéskor a kifüggesztett szerződéspéldányt záradékolni kell.

A kifüggesztett szerződéseket a 60, illetve 15 napos határidő utolsó napját követő első munkanapon kell levenni.

A kifüggesztés után minden esetben iratjegyzéket kell készíteni és az iratjegyzékkel együtt kell továbbítani a szerződéseket, adásvétel esetén a megyei földhivatalnak, haszonbérleti szerződés esetén a járási földhivatalnak.

Az iratoknak a földhivatal részére történő megküldése esetén a jegyző az irattovábbítás tényéről – azzal egyidejűleg – értesíti az eladót, kérelmező haszonbérbe adót.

Vételi és haszonbérleti ajánlat kifüggesztésével kapcsolatban 2016-ban 69 db ügy keletkezett.

III. Szociális és gyermekvédelmi ügyek

A szociális és gyermekvédelmi ügyek intézése a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a vonatkozó kormányrendeletek, ágazati rendeletek és önkormányzati rendeletek alapján történik.

A szociális és gyermekvédelmi igazgatás területén az egyének, illetve a családok támogatása során mind a rendkívüli, mind pedig a rendszeres pénzbeli, illetve a természetbeni juttatások egyaránt megtalálhatók.

Az önkormányzatok által adható támogatások 2015. március 1. napjától egységesen települési támogatások lettek. Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendeletében szabályozta a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályait.

Rendkívüli támogatások adatai:

	Támogatásban részesített személyek	Támogatási esetek	Támogatás összege (összesen)
Önkormányzati segély és rendkívüli települési támogatás	74	138	2.718.155,-Ft
- <i>Temetési segély</i>	4	4	85.000,-Ft
- <i>Kamatmentes kölcsön formájában</i>	1	1	100.000,-Ft

Havi rendszerességgel fizetett támogatások:

Települési támogatás/Ápolási támogatás

Ápolási támogatás állapítható meg - pénzbeli támogatási formájában - annak a Rezi községben lakóhellyel rendelkező nagykorú személynek, aki 18. életévét betöltött, tartósan beteg, állandó és tartós gondozásra szoruló, Rezi községben lakóhellyel rendelkező személy ápolását, gondozását végzi, és a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem a nyugdíjminimum kétszeresét nem haladja meg. Ápolási támogatás folyósítása 2016. évben nem történt.

Települési támogatás/Lakhatási támogatás

Települési támogatásként természetben lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó támogatást nyújtható a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez való hozzájárulásként. A szolgáltatók részére a határozatokat írásos és elektronikus formában is meg kell küldeni, valamint a havi támogatási összegekről tételes kimutatást kérnek. A lakhatási támogatás egy év időtartamra kerül megállapításra.

2016. évben 37 fő részesült víz- és csatornahasználati díj, gázfogyasztási díj és áramhasználati díj kiegészítéséhez lakhatási támogatásban.

Települési támogatás/Gyógyszertámogatás

A gyógyszerátogatás a szociálisan rászorult személy részére az egészségi állapota megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó kiadásainak csökkentése érdekében biztosított hozzájárulás. 2016-ben 8 fő részére került megállapításra gyógyszerátogatás pénzbeli ellátás formájában.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

2016. év során 23 család 56 gyermeke rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát állapítottuk meg egy éves időtartamra a családok alacsony jövedelmi helyzete alapján. A gyermekek a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény alapján jogosultak a gyermekétkeztetés normatív kedvezményének, egyszeri támogatásnak és külön jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek (pl. pályázatokon való részvétel, szociális támogatások stb.) az igénybevételére. Annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel; a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel természetbeni támogatás jár fogyasztásra kész étel, ruházat, valamint tanszer vásárlására felhasználható Erzsébet-utalvány (5.800,-Ft értékben) formájában. Az Erzsébet utalványok biztosítása érdekében a szükséges adatszolgáltatást teljesítettük.

Szociális étkeztetés

2016. évben 10 fő új kérelmező jogosultságát állapítottuk meg és 23 fő jogosultságát szüntettük meg haláleset, illetve egyéb ok miatt. 2016. december 31-én 70 fő jogosultsága állt fenn szociális étkeztetés alapellátásra. Minden évben az étkezés személyi térítési díjának felülvizsgálatát valamennyi jogosult esetében elvégezzük.

Szociális tüzifa támogatás

2016. évben 19 család részesült szociális tüzifa támogatásban, melynek során a pályázat benyújtásával, a határozatok elkészítésével és a tüzifa családokhoz történő eljuttatásával

kapcsolatos feladatot elvégeztük. A pályázati támogatás elszámolására a közeljövőben kerül sor.

Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat

Az ösztöndíjpályázatra 2016-ban 9 hallgató adta be pályázatát. A Képviselő-testület 2016. november 28-i ülésén döntött támogatásuk sorrendjéről és összegéről. A felsőoktatási hallgatókat a testület döntéséről határozat megküldésével tájékoztattuk. A Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázatra jogosultakat az emet.bursa rendszerben rögzítettük. A testület által 2016. évben megállapított támogatás a 2017-es tanulmányi évre vonatkozik. A támogatási összeg 50 %-át 2017. január 31-ig kellett átutalni az OKM Támogatáskezelő számlájára, míg a második félévre eső összeget 2017. augusztus 31-ig kell utalnunk.

Arany János Tehetséggondozó Program

Arany János Tehetséggondozó Program keretében 2 fő tanuló részére folyósítjuk a támogatást 5000 Ft/fő összegben. 2016. évben új kérelem nem volt.

Lakáscélú támogatás

A Képviselő-testület 2016. évben 3 lakáscélú támogatást állapított meg, melynek során a támogatási szerződések elkészítése, a támogatás utalása, a nyilvántartás vezetése megtörtént.

Közfoglalkoztatás

A közfoglalkoztatás megszervezése, a munkák folyamatos elvégzése, a közfoglalkoztatás során felmerült problémák általánosságban ismertek a Képviselő-testület előtt.

2016. évben három kérelmet nyújthatunk be a Zala Megyei Kormányhivatal Keszthelyi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályára.

1. kérelem 2016. február 1-től 2016. június 30-ig	17 fő	(32001/26/00851)
2. kérelem 2016. március 1-től 2017. február 28-ig	4 fő	(32001/26/00879)
2. kérelem 2016. július 1-től 2017. február 28-ig	12 fő	(32001/26/00879)
3. kérelem 2016. június 29-től 2016. augusztus 31-ig	3 fő	(32001/26/00927)

A közfoglalkoztatás keretében a közfoglalkoztatási kérelem elkészítése és a munkaerőigények továbbítása, az orvosi vizsgálatok megszervezése, a közfoglalkoztatási szerződések megkötése és megszüntetése, a jelenléti ívek vezetése, a szabadság-nyilvántartás és a havi elszámolások rendszeres feladatot jelentettek.

IV. A Pénzügyi tevékenységről a következők a legfontosabb tudnivalók:

A Képviselő-testület szinte minden testületi ülésen foglalkozik pénzügyet érintő ügyekkel, így részletes ismerik ezt a területet. A pénzügyi munkában évről-évre ismétlődnek az elvégzendő feladatok, persze kiegészülve a mindig aktuális egyszeri feladatokkal.

A pénzügyi területen 2013. augusztus hónapig kettő fő dolgozott. A pénzügyi ügyintéző II. feladata a mezőöri hozzájárulás nyilvántartása, vezetése és beszédése. Ezen kívül elvégzi a szállító és vevő analitikus nyilvántartás vezetését, a lakáskölcsönök és átmeneti segély kölcsönök folyamatos nyilvántartását, vezetését, a szociális ellátásokhoz kapcsolódó nyilvántartások vezetését, a visszaigényléseket, Áfa bevallást, kontírozó könyvelést, és még

egyéb éppen aktuális feladatokat. 2013-ban nyugdíjazásra került sor, ez a munkakör nem került betöltésre új személy alkalmazásával. Közel egy évig a pénzügyi ügyintéző látta el mind két pénzügyes munkakört, amelyért pluszjuttatás nem került kifizetésre. 2014. II. félévétől a hivatali munkák átszervezése során került átadásra a munkaügy és a közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok a szociális ügyintéző részére, mivel az Ő munkaköre is átszervezésre került. A pénzügyi munkába két éve folyamatosan többlet feladatot jelent a konyhai ételmezésvezetői munkakörben foglalkoztatottak váltása, amely hol helyettesítést, hogy betanítást vonz maga után. A 2014. szeptember hónaptól foglalkoztatott ételmezés vezető átmenetileg besegített a pénzügyi munkába (számlarögzítést), azonban a mélyebb megismerés előtt inkább felmondott. Ez után 2015. év végén felmerült a konyhai nyilvántartó program lecserélésre egy modernebbre, amely a jelenlegi jogszabályoknak is megfelel. Az átállás 2016-ban megtörtént, de sok-sok többlet energiával túljutottunk a nehézségeken és az év vége felé már egészen jól működött. A 2017. évi ASP-re való átállással viszont már szintén nem tudjuk integrált programon végezni a munkát, most az ételmezésvezető dolgozik a régi programban, és az ASP-be újból be kell rögzíteni a számlákat, tehát ismét duplán kell dolgozni.

Néhány statisztikai adat:

Önkormányzat	2014.	2015.	2016.
Pénztárbizonylatok száma	939	958	1144
Bejövő számla	1783	1806	2040
Kimenő számla	125	205	195

Óvoda	2014.	2015.	2016.
Pénztárbizonylatok száma	76	71	78
Bejövő számla	89	147	118
Kimenő számla	0	4	0

Az összehasonlítás végett mutatjuk be a három év bizonylat számait. Ezen kívül vannak még az egyéb nem számlás kifizetések – segélyek, támogatások, bérek, adók, mezőéri járulék, eb rendszeti hozzájárulás, állami támogatások, átvett pénzek. Minden bizonylathoz kapcsolódik legalább 4 db, 2014-től 8-9 db könyvelési tétel. Ezekkel és az egyéb bizonylatokkal együtt (bérek, vegyes, eredeti előirányzat, módosított előirányzat, iskola pénztár, térítési díjak stb.), több mint 30.000,- tételt kell lekönyvelni egy évben. Ezeken kívül az első negyedévet követően havonta kell jelentést készíteni a költségvetés helyzetéről, valamint negyedévenként mérlegjelentést kell összeállítani, és az adatokat továbbítani a MÁK felé. 2015. évtől kezdve az adatszolgáltatást alá kell támasztani a főkönyvi kivonattal, biztosítva az egyezőségeket. A képviselő-testület részére féléves, háromnegyed éves és éves beszámolót kell készíteni. Feladat ellátási szerződéssel látjuk el Cserszegtomajon a védőnői feladatokat és a megállapodás alapján a szolgálat év végi beszámolóját meg kell küldeni a Cserszegtomaji Önkormányzat részére elfogadásra. Ezen kívül a költségvetés folyamatos módosításait legalább 3-4. alkalommal el kell készíteni. A határidők ezeken a területeken is nagyon feszesek.

A fentiekben leírt szociális és adóügyi munkák is kihatnak a pénzügyi munkára. Minden segélyt nyilván kell tartani pénzügyileg is, valamint a le kell igényelni a hozzájuk kapcsolódó központi forrásokat, bár 2016-ban elfogytak azok a segélyek, melyekhez kapcsolódik állami támogatás. Az adó bevételeket szintén könyvelni kell, nem személy szerint, mint az adó programban, hanem a napi mozgásokat, melyek a bankszámlákon megjelennek.

A pénzügyi előadók munkája, hogy naprakész információt tudjon adni a Polgármester részére a folyamatban lévő beruházásokhoz és a költségvetés helyzetéről. A pénzügyi terület végzi az Önkormányzat bérigazgatásával kapcsolatos feladatokat – ez 2014-ben folyamatosan átadásra került, azonban teljes mértékben nem lehet kiszállni, mivel tudni kell egymást helyettesíteni is.

2010-től a központosított támogatások és a szociális támogatások visszaigénylése is egy központi rendszeren keresztül történik, amely az „ÖNEG” rendszer. Ezen kívül a költségvetés, beszámolás, pm.info és mérlegjelentés adatszolgáltatás is új rendszerben került továbbításra, amely a „K11-KGR”, illetve az Ebr42-es rendszer. Minden új program beindulása új problémákat is jelent és sok-sok időt vesz el az érdemi munkából.

Minden napra jut legalább egy adatküldés vagy fogadás, illetve új információ, melyet a Magyar Államkincstár, a Belügyminisztérium és Pénzügyminisztérium küld az Önkormányzat felé. Az E-adatos rendszer kezelését jelenleg pénzügyi előadó végzi. Folyamatos informatikai ismeretbővülést jelent ez a munka.

A pénzügy feladata az Önkormányzati pályázatok pénzügyi lebonyolítása és elszámolása, az ellenőrzésekre való előkészítése. 2014-től ezek a feladatok is folyamatosan átadásra kerültek az igazgatási főelőadó részére, a 2015. évben elszámolt pályázatokat már Ő készítette el.

A 2002-ben elkészített Önkormányzati Ingatlanvagyon Kataszter vezetése minden évben ad feladatot a pénzügyi területen. Ez azonban nem teljes mértékben pénzügyi munka, de mivel nincs műszaki ügyintéző ezért ezt is el kell végezni, illetve külön díjazásért külső céggel is el lehetne végeztetni (kb. 200-300,- eFt/év). Az Ingatlan Vagyon Kataszter felfektetése miatt a tárgyi eszközök analitikus nyilvántartását is át kellett dolgozni. 2015. év elején a Kataszter programban is áttértünk az „E” változatára, amely már modernebb változat, több információ nyerhető ki belőle, azonban ez is egy új és más, amelyet szintén meg kell tanulni.

A pénzügyi szabályzatokat minden évben hatályosítani kell az aktuális jogszabályváltozások miatt. Ezek a szabályzatok több kilónyi papírt tartalmaznak és nem egyszerű a változások minden ponton történő módosítása. A kistérségi rendszer megszűnése óta külső vállalkozó végzi a belső feladatokat. A belső ellenőr helyszíni munkájának kiszolgálása szinte teljes mértékben a pénzügyi ügyintéző feladata.

Nagy változást jelentett 2014-ben az új államháztartási számvitelre való áttérés. Az új jogszabály megismerése és alkalmazása nagyon megnehezítette a pénzügyi – számviteli munkát. Először kb. háromszoros lett a könyvelési feladat, mivel az eddigi pénzforgalmi könyvvitel helyett, pénzügyi és költségvetési számvitelt kell vezetni. Az egyik a pénzforgalmi könyveléshez hasonló számvitel, a másik egy eredményszemléletű számvitel, a vállalkozási számvitel elvein alapul. Ezekon kívül könyvelni kell minden előzetes és végleges kötelezettségvállalás, ami azt jelenti, hogy minden kiadást és bevételt meg kell, előzzön egy rendelés vagy szerződés, melyet szinté rögzíteni kell a könyvelésben.

2014-ben mindenki nagyon bizonytalan volt egész évben ezen a területen, egész év tanulással, kérdéssel, probléma megoldással telt, persze az érdemi munka mellett. 2015-ben már egy évi tapasztalattal rendelkezve dolgoztunk, valamivel könnyebben, a 2016. pedig egész gördülékenyen ment.

Az ügy számviteli változás sokkal szigorúbb adatszolgáltatási rendszert írt elő. 2014-től havi adatszolgáltatást kellett küldeni a következő hónap 20-ig a Magyar Államkincstár részére, az addig teljesült adatokkal. Az év elején nehezen induló rendszerben szinte lehetetlen volt naprakész adatszolgáltatást adni. Ehhez társult még az is, hogy a határidő után teljesítő Önkormányzatok részére a Kincstár bírságot szabott ki, annál nagyobb arányban minél később küldtek adatot, illetve ha többször fordult elő a késés, akkor is egyre nagyobb volt a bírság összege.

A Képviselő-testület döntése alapján 2016. január 1-től bankot váltott az Önkormányzat. Nem egyszerű feladat. 2015. végén a bankváltással kapcsolatos dokumentációkat kellett elkészíteni: felmondás a régi banknál, szerződés az új bankkal, új szerződés a Kincstárral, átjelenteni a törzskönyvi és NAV-os rendszeren, új bankterminál program, tájékoztatni a partnereket a bankszámlaváltozásról, új csekkek készítése stb. A jelenleg folyó helyi adó beszédések sem mennek probléma és hiba nélkül. További egész éves feladat, hogy a nem rezi adófizetőktől csoportos beszédésekkel tudjuk beszélni az adót, ehhez azonban az ügyfelek hajlandóságára is szükség van.

2016. november-december hónapjában a MÁK elkezdte az ASP gazdálkodási és helyi adó moduljának oktatását, hogy felkészítsen bennünket a 2017. január 1-től való átállásra. Az ASP a Magyar Államkincstár által biztosított integrált rendszer, amelyre kötelezés szerűen át kellett állani a jogszabályban meghatározott önkormányzati körnek. A napjaink és energiáink nagy részét emészti fel az új program, hiszen az oktatások csak felületesen érintették a használatot és helyben kell rájönni minden megoldásra. A technikai feltételek biztosítására a közös hivatal pályázati forrást kapott, amelyből a Rezi Kirendeltség is kapott három számítógépet, egy nyomtatót, egy monitort és három kártyaolvasót, mivel a rendszer e-személyi igazolvánnyal használható.

A pénzügyi munkát nem lehet egyértelműen csak statisztikai adatokkal bemutatni, mivel sok olyan feladat van, ami egy ügyirat, de több napos munkát vesz igénybe.

TÁRGYI FELTÉTELEK

A Rezi Kirendeltség technikai eszközellátása jónak mondható, azonban némely területen korszerűsítésre szorul. Elsősorban az ingatlanvagyon kataszter, a mezőőri járulék valamint az ebrendészeti hozzájárulás nyilvántartásához szükséges szoftver (program) beszerzésére lenne szükség a pontosabb munkavégzéshez. Valamennyi köztisztviselő számítógéppel és a munkaterületéhez szükséges jogtisza programokkal rendelkezik. A számítógéppark megfelelően, hálózatban működik, melyet a rendszergazda folyamatos közreműködése biztosít.

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolómban a statisztikai adatok közlésével egyrészt a Kirendeltségen folyó munka nagyságrendjét, másrészt annak sokféleségét igyekeztem bemutatni. Teljes részletességgel nem tudom érzékeltetni a köztisztviselők leterheltségét, áldozatos munkavégzését, amit a közösségért, Rezi lakosságáért tesznek. Az egyébként is nagyfokú leterheltséget fokozza, hogy minden egyes ügytípus mögött jogszabályok sokasága áll, amelyek gyakran változnak. Ahhoz, hogy a munkát a törvényi előírásoknak megfelelően tudjuk ellátni, naprakész

jogszabályi ismeretekkel kell rendelkezniük még akkor is, ha egy adott ügyfajtából viszonylag kevés fordul elő.

A közigazgatás korszerűsítése címén a jogalkotásban érzékelhető káosz egyre nagyobb elvárásokat támaszt az önkormányzatokkal és a hivatalokkal szemben. Ez egyrészt tárgyi, másrészt személyi jellegű feltételeket igényel. Ezek együttes megléte nélkül jó színvonalú és hatékony közigazgatási munka ma már nem képzelhető el. A technikai feltételek megléte csak az alapját képezi a korszerű ügyintézésnek, amihez elengedhetetlen a dolgozók folyamatos képzése és önképzése.

Meggyőződésem, hogy a hivatali munkában nincs fontos és kevésbé fontos terület. Ha bármelyik munkatárs nem az elvárásoknak megfelelően végzi munkáját, az az egész szervezet működésében okoz zavarokat.

Kollégáimmal együtt arra törekedtünk, és a jövőben is arra törekszünk, hogy munkánkat kizárólag a magas színvonalú, részrehajlás mentes szakmaiság jellemezze, mellyel reményeink szerint sikerül a lakosság elégedettségét kivívnunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszámolómat szíveskedjen megvitatni, és fogadják el a következő határozati javaslatot:

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége 2016. évi tevékenységéről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szabó Melinda aljegyző

Rezi, 2017. március 22.



Cseh Marianna
jegyző nevében és megbízásából:

Dr. Szabó Melinda
Dr. Szabó Melinda
aljegyző



Rezi Község Polgármestere
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezinet.hu

Szám: 94/6/2017.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

Házi segítségnyújtás önkormányzati támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2017. február 27-i ülésére részletes tájékoztatást kapott a házi segítségnyújtásról. Az ülésen határozott arról, hogy a NAPÁVA Szociális Gondozó Közhasznú Nonprofit Kft-től (8200 Veszprém, Kinizsi u. 35. a házi segítségnyújtási feladat ellátásához kért önkormányzati támogatás elbírálásához pontos ellátotti létszám és gondozási szükséglet adatokat kér a Rezire vonatkozó bér, járulék és egyéb költségek kimutatásával.

A Kft. az adatokat megküldte részünkre, melyet az előterjesztéshez mellékelek.

Jelenleg 23 fő részesül házi segítségnyújtásban, melyre a 210.000,- Ft/fő/év normatívával számolva megkapják a 4.830.000,- Ft állami hozzájárulást.

A kimutatás szerint az éves önköltségük 5.797.600,- Ft, így 967.600,- Ft a kimutatott hiányuk.

Azonban tudomásunk szerint az ellátottakkal 2000 Ft/hó térítési díja vonatkozóan megállapodást kötöttek, azonban az ellátottak közül 2 fő, mivel jövedelmük 50.000,- Ft alatti, térítési díjat nem fizet.

Tehát $21 \text{ fő} \times 12 \text{ hónap} = 252 \text{ hónap} \times 2000 \text{ Ft} = 504.000,- \text{ Ft}$ bevételük keletkezik egy évre vonatkozólag térítési díj befizetésből.

Az évi várható hiány összege: 463.600,- Ft : (23 fő x 12 hó = 276 hó) így 1.680 Ft/fő/hó önkormányzati támogatás lenne szükséges a hiány elkerülése érdekében.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiek ismeretében döntsön a házi segítségnyújtáshoz biztosított önkormányzati támogatás összegéről a következő határozati javaslat szerint.

„A” határozati javaslat:

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a NAPÁVA Szociális Gondozó Közhasznú Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Kinizsi u. 35.) részére a házi segítségnyújtási feladat ellátásához

szociális segítség esetén 0 Ft/fő/hó támogatást,

„A” variáció: személyi gondozás esetén 1.680 Ft/fő/hó támogatást biztosít.

„B” variáció: személyi gondozás esetén Ft/fő/hó támogatást biztosít.

Rezi Község Önkormányzata a támogatás összegét – az ellátási szerződés módosítását követően - a NAPÁVA Kft. minden év január 1-i pontos ellátotti létszámadatai alapján átutalja.

Felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2017. április 15. (ellátási szerződés módosítás aláírására.)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Amennyiben a Képviselő-testület nem a pontos létszám adatok alapján kíván önkormányzati támogatást biztosítani, kérem a következő határozati javaslat elfogadását.

„B” határozati javaslat:

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a NAPÁVA Szociális Gondozó Közhasznú Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Kinizsi u. 35.) részére a házi segítségnyújtási feladat ellátásához

500.000,- Ft/év támogatás biztosít a 2017. évi költségvetése terhére.

Rezi Község Önkormányzata a támogatás összegét – az ellátási szerződés módosítását követően - a NAPÁVA Kft. részére átutalja.

Felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 2017. április 15. (ellátási szerződés módosítás aláírására.)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Rezi, 2017. március 22.



NAPÁVA Szociálisgondozó Nonprofit Kft.

"Boldog Gizella-2009" Szociális Szolgáltató

Rezi

TERVEZET

2017. év

Szolgáltatás megnevezése:

Házi segítségnyújtás

23

fő

Személyi gondozás

Sszám.	Megnevezés	Ft-ban
1.	Rendszeres személyi juttatás	4 080 000
2.	Nem rendszeres személyi juttatás	0
3.	Külső személyi juttatás	360 000
4.	Személyi juttatás összesen 1+2+3	4 440 000
5.	Munkaadót terhelő járulékok	897 600
6.	Dologi kiadás	400 000
7.	Egyéb folyó kiadás	60 000
8.	Éves önköltség (2016) 4+5+6+7	5 797 600
9.	NORMATÍV ÁLLAMI HOZZÁJÁRULÁS	4 830 000
10.	Önkormányzati támogatás*	
11.	Összes támogatás	4 830 000
12.	KÜLÖNBÖZET 8-11	967 600
13.	Éves összes gondozási óra	5 842
14.	Egy gondozási órára jutó önköltség 8/13	992
15.	Támogatás - egy órára jutó 11/13	827
16.	Számított intézményi térítési díj/óra 14-15	166
17.	Számított intézményi térítési díj/óra kerekítve	170
18.	Megállapított intézményi térítési díj Ft/óra	100

Az intézmény vezetője fenntartja a jogot, hogy szociális körülményekre tekintettel eltérjen a megállapított térítési díjtól

Veszprém, 2017. február 28.

ügyvezető



Rezi Község Polgármestere
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon: 83/331-001
E.mail: reziph@rezipnet.hu Internet: www.rezi.hu

Szám: 217/2/2016.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

**Zalaszántói Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2017. évi költségeihez
önkormányzati hozzájárulás**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zalaszántói Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás Elnöke megküldte részünkre a Szolgálat valamint a Társulás 2017. évi költségvetését.

A részünkre megküldött írásos anyag szerint a 2017. évi bevételeik nem fedezik a 2017. évi kiadásaitak többek között a személyi juttatásaik emelkedése miatt.

Rezi Község 2016. január 1-i 1278 fő lakosság száma alapján 588.787 Ft hozzájárulást kérnek Önkormányzatunktól a Szolgálat 2017. évi kiadásaihoz.

Kérem a tisztelt Képviselő-testülettől, amennyiben a kért önkormányzati hozzájárulást biztosítja, fogadja el a következő határozati javaslatot.

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

**Rezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zalaszántói
Család- és Gyermekjóléti Szolgálat 2017. évi költségvetéséhez**

589.000 Ft, azaz Ötszáznyolcvankilencezer forint

**önkormányzati hozzájárulást biztosít a 2017. évi költségvetése
terhére.**

**Határidő: 2017. április 5. (határozat megküldésére)
2017. április 30. (hozzájárulás átutalására)**

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Rezi, 2017. március 22.





Rezi Község Polgármestere

8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Telefon/ Fax: 83/331-001

Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@reziph.hu

Szám: 226/2/2017.

ELŐTERJESZTÉS

**Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére**

Rezi Petőfi Sportkör Sportegyesület támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Rezi Petőfi Sportkör Sportegyesület kérelmet nyújtott be önkormányzati támogatás megállapítására.

Rezi Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017. (III.14.) önkormányzati rendeletében 600.000 Ft támogatást biztosított a Képviselő-testület az Egyesületnek.

Fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem be elfogadásra.

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi Petőfi Sportkör Sportegyesület (8373 Rezi, Iskola u. 4.) részére 2017. évi költségvetése terhére 600.000,- Ft, azaz Hatszázezer forint támogatást biztosít.

A támogatás 50 %-át 2017. március 31-ig, a következő 50 %-át 2017. augusztus 31-ig át kell utalni az Egyesület Hévíz és Vidéke Takarékszövetkezethél vezetett 74500255-10155266 számú számlájára.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Rezi, 2017. március 22.





Rezi Község Önkormányzata
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Sonlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezi.net.hu

Szám: 105/14/2017.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

Energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 11/A. §-a alapján 2017. január 1-től a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátására szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet számára több új energiahatékonysági kötelezettség került előírásra.

A közintézményi épületek üzemeltetői ötévente – első alkalommal 2017. március 31-ig – energiamegtakarítási intézkedési tervet, majd annak teljesüléséről évente jelentést kötelesek készíteni és küldeni a Hálózat területileg illetékes irodája számára. A közintézményi épületek üzemeltetőinek továbbá gondoskodniuk kell az épület használóinak energiahatékonysági szemléletformálásáról.

Az intézkedési terv célja a közintézmények energiafelhasználásának optimalizálása. A közintézményeknek fel kell mérniük épületeik jelenlegi energetikai állapotát, ami alapján meg kell határozni a tervezett energiahatékonysági intézkedéseket, azok ütemezését, illetve az egyes intézkedések által elérhető energiamegtakarítást. Elsősorban a beruházást nem igénylő vagy kisebb beruházási igényű energiafelhasználást csökkentő lehetőségeket kell feltárni.

Az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló 122/2015. (V.26.) Korm. rendelet alapján a Nemzeti Energetikusi Hálózat létrehozása és feladatainak ellátása a fővárosi és megyei kormányhivatalok feladata.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fentiek alapján a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat 1-7. mellékletét képező, közintézményeire vonatkozó energiamegtakarítási intézkedési tervet elfogadja.

Határidő: 2017. március 31. (intézkedési terv megküldésére)

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Rezi, 2017. március 22.



Energiamegtakarítási intézkedési terv

Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége – Polgármesteri Hivatal

8373 Rezi, Kossuth u. 35.

2017. március 22.

Tartalomjegyzék

<u>Vezetői összefoglaló</u>	4
<u>1. Az épület/épületegyüttes alapadatai</u>	5
<u>2. Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek</u>	6
<u>2.1 Beruházást nem igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.2 Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.3 Beruházást igénylő intézkedések</u>	6
<u>3. Megvalósított intézkedések</u>	7
<u>4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása</u>	7
<u>5. A végrehajtás nyomon követése</u>	7
<u>6. MELLÉKLETEK</u>	8

Vezetői összefoglaló

A Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltségének helyet adó több, mint száz éves épület nem felel meg a mai kor követelményeinek, az épület energiahatékonysági szempontból nem megfelelő. Szükséges lenne az épület felújítása, homlokzati szigetelése, fűtési rendszer és villamos hálózat korszerűsítése. A felújításra megfelelő anyagi forrás nem áll rendelkezésre, kizárólag pályázat útján valósulhatna meg az épület rekonstrukciója.

Erősség Pályázati tapasztalat	Gyengeség Rejtett költségek, gazdaságtalan üzemeltetés
Lehetőség Pályázati források megszerzése	Fenyegetések/veszélyek Sikertelen pályázat, nem várt esemény az épület működtetése során

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)¹</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
dolgozók energiahatékonysági képzése	150 m ³	évente	polgármester
tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	polgármester
energetikai rendszer folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	polgármester

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
hőviszanyerési lehetőségek vizsgálata	200 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok hőszigetelése	500 m ³	2022.02.28.	polgármester
fűtési rendszer korszerűsítése	500 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás (homlokzati szigetelés, fűtési és villamos hálózat felújítása, belső felújítás)	1500 m ³

¹ A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	dr. Szabó Melinda aljegyző
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	Cserép Gábor polgármester

Az épület/épüleategyüttes alapadatai

A Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége a Rezi, Kossuth u. 35. szám alatti épületben működik. Az épület több mint száz éves, energiahatékonysági szempontból nem felel meg a mai kor követelményeinek. Az épület kőből épült, fűtési és villamos hálózata elavult, felújítására lenne szükség. Az energiahatékonyságot segítik a hőszigetelt nyílászárók, továbbá az épület napelemes rendszere, mely a villamos energia igény közel 100%-át biztosítja.

Az épület főbb adatai:

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Helyrajzi száma	475.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Rezi Község Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Községháza
Létesítmény funkciója	polgármesteri hivatal
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	Nem védett
Hasznos alapterülete	211 m ²
Építés ideje	1895.
Épületszerkezet	
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	kő
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia, megújuló
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi
Szellőzési rendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	-
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	gázbojler
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	-

Világítás (<i>kompakt, neon, led, stb</i>)	neon/kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása (<i>amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány</i>):	

Energia megtakarítási intézkedési lehetőségek

Beruházást nem igénylő beavatkozások

- *energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés*
- *tervszerű megelőző karbantartás*
- *szemléletformáló intézkedések*
 - *üzemeltető személyzet, dolgozók energiahatékonysági képzése*
 - *felhasználói szokások megváltoztatása, felelősök kijelölése*
 - *figyelemfelhívó feliratok elhelyezése*
 - *energia-megtakarításra vonatkozó dolgozói javaslatok támogatása, motiváció*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés	150 m ³
tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³
szemléletformáló intézkedések	150 m ³

Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások

- *hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	200 m ³

Beruházást igénylő intézkedések

- *épületburok utólagos hőszigetelése*
- *fűtési rendszerek korszerűsítése*

Energia-megtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedésenként:

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	500 m ³
fűtési rendszerek korszerűsítése	500 m ³

Megvalósított intézkedések

<i>Megvalósított energiahatékonysági intézkedés</i>	<i>Intézkedéssel elért mért/becsült éves megtakarítás mértéke (mért mértékegység)</i>

Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
Szemléletformáló intézkedések	150 m ³	évente	polgármester
Tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	polgármester
Energetikai rendszer beszabályozása, folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	polgármester

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	200 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	500 m ³	2022.02.28.	polgármester
fűtési rendszerek korszerűsítése	500 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Forrás esetében -pályázat, támogatás - megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás	1500 m ³

A végrehajtás nyomon követése

Az energiahatékonyság növelése érdekében szükséges az éves energiafelhasználás nyomon követése, továbbá hogy a megtett intézkedések hatását megismerjük. Szükséges az energiahatékonysági képzés dokumentálása.

MELLÉKLETEK

6.1. Fotódokumentáció



Energiamegtakarítási intézkedési terv

Tornacsarnok és többfunkciós közösségi tér

8373 Rezi, Iskola u. 4.

2017. március 22.

Tartalomjegyzék

<u>Vezetői összefoglaló</u>	4
<u>1. Az épület/épületegyüttes alapadatai</u>	5
<u>2. Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek</u>	6
<u>2.1 Beruházást nem igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.2 Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.3 Beruházást igénylő intézkedések</u>	6
<u>3. Megvalósított intézkedések</u>	7
<u>4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása</u>	7
<u>5. A végrehajtás nyomon követése</u>	7
<u>6. MELLÉKLETEK</u>	8

Vezetői összefoglaló

A tornacsarnok és többcélú közösségi tér 2015. évben épült, energiahatékonysági szempontból megfelelő. Beruházást igénylő felújítást nem igényel, az épület energetikai hatékonyságát szemléletformáló intézkedések, megelőző karbantartási munkálatok és az energetikai rendszer folyamatos ellenőrzése elősegíthetik.

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	dr. Szabó Melinda aljegyző
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	Cserép Gábor polgármester

Az épület/épüleategyüttes alapadatai

A tornacsarnok és többcélú közösségi tér 2015. évben épült, energiahatékonysági szempontból megfelelő. Az épület téglából épült, megfelelő hőszigeteléssel, magas tetővel, hőszivattyús fűtési rendszerrel, hőszigetelt nyílászárókkal.

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	8373 Rezi, Iskola u. 4.
Helyrajzi száma	241/1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Rezi Község Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Tornacsarnok és többfunkciós közösségi tér
Létesítmény funkciója	tornacsarnok
Védettség (<i>helyi védett, műemlék</i>)	Nem védett.
Hasznos alapterülete	450 m ²
Építés ideje	2015.
Épületszerkezet	
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat (<i>tégla, panel, stb.</i>)	tégla
Tető (<i>lapos, magas, beépített magastető</i>)	magas
Ablak (<i>Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb.</i>)	műanyag
Ajtó (<i>pallótokos, fém, stb.</i>)	műanyag
Felhasznált energia (<i>földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.</i>)	villamos energia, megújuló
Fűtési rendszer (<i>központi, konvektor, stb.</i>)	hőszivattyú
Szellőzési rendszer (<i>hővisszanyerős, stb.</i>)	-
Hőtermelő (<i>gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.</i>)	hőszivattyú
Hőleadó (<i>radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.</i>)	radiátor, padlófűtés
HMV rendszer (<i>gázkazán, távhő, napkollektor, stb.</i>)	hőszivattyú
Hűtési rendszer (<i>split, központi klíma</i>)	hőszivattyú
Világítás (<i>kompakt, neon, led, stb.</i>)	led
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása (<i>amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány</i>):	

Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek

Beruházást nem igénylő beavatkozások

- *energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés*
- *tervszerű megelőző karbantartás*
- *szemléletformáló intézkedések*
 - *felhasználói szokások megváltoztatása, felelősök kijelölése*
 - *figyelemfelhívó feliratok elhelyezése*

Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások

Beruházást igénylő intézkedések

Megvalósított intézkedések

<i>Megvalósított energiahatékonysági intézkedés</i>	<i>Intézkedéssel elért mért/becsült éves megtakarítás mértéke (mért mértékegység)</i>

Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>

A végrehajtás nyomon követése

Az energiahatékonyság növelése érdekében szükséges az éves energiafelhasználás nyomon követése, továbbá hogy a megtett intézkedések hatását megismerjük.

MELLÉKLETEK

6.1. Fotódokumentáció





Energiamegtakarítási intézkedési terv

Rezi Óvoda

8373 Rezi, Iskola u. 2.

2017. március 22.

Tartalomjegyzék

<u>Vezetői összefoglaló</u>	4
<u>1. Az épület/épületegyüttes alapadatai</u>	5
<u>2. Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek</u>	6
<u>2.1 Beruházást nem igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.2 Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.3 Beruházást igénylő intézkedések</u>	6
<u>3. Megvalósított intézkedések</u>	7
<u>4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása</u>	7
<u>5. A végrehajtás nyomon követése</u>	7
<u>6. MELLÉKLETEK</u>	8

Vezetői összefoglaló

A Rezi Óvodának helyet adó több, mint 40 éves épület nem felel meg a mai kor követelményeinek, az épület energiahatékonyasági szempontból nem megfelelő. Szükséges lenne az épület teljes körű felújítása, homlokzati szigetelése, nyílászárók cseréje, fűtési rendszer és villamos hálózat korszerűsítése, belső felújítása. A teljes körű felújításra megfelelő anyagi forrás nem áll rendelkezésre, kizárólag pályázat útján valósulhatna meg az épület rekonstrukciója.

Erősség Pályázati tapasztalat	Gyengeség Rejtett költségek, gazdaságtalan üzemeltetés
Lehetőség Pályázati források megszerzése	Fenyegetések/veszélyek Sikertelen pályázat, nem várt esemény az épület működtetése során

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)²</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
dolgozók energiahatékonyasági képzése	150 m ³	évente	óvodavezető
tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	óvodavezető
energetikai rendszer folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	óvodavezető

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
ablakok és ajtók ütközésénél rugalmas tömítés elhelyezése	200 m ³	2022.02.28.	óvodavezető
termosztatikus radiátorszelep beépítése	200 m ³	2022.02.28.	óvodavezető

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok hőszigetelése	500 m ³	2022.02.28.	óvodavezető
nyílászárók cseréje	500 m ³	2022.02.28.	óvodavezető
fűtési rendszer korszerűsítése	500 m ³	2022.02.28.	óvodavezető

² A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás (homlokzati szigetelés, nyílászárócsere, villamos hálózat felújítása, belső felújítás)	1500 m ³

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	dr. Szabó Melinda aljegyző
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	Cserép Gábor polgármester

Az épület/épüleategyüttes alapadatai

A Rezi Óvoda a Rezi, Iskola u. 2. szám alatti – általános iskolával közös - épületben működik. Az épület több mint 40 éves, energiahatékonysági szempontból nem felel meg a mai kor követelményeinek. Az épület kőből épült, fa nyílászárókkal rendelkezik, fűtési és villamos hálózata elavult, teljes körű felújítására lenne szükség. Az energiahatékonyságot segíti az épület napelemes rendszere, mely a villamos energia igény közel 100%-át biztosítja.

Az épület főbb adatai:

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	8373 Rezi, Iskola u. 2.
Helyrajzi száma	265.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Rezi Község Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Rezi Óvoda
Létesítmény funkciója	óvoda
Védettség(<i>helyi védett, műemlék</i>)	Nem védett
Hasznos alapterülete	
Építés ideje	1975.
Épületszerkezet	
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat(<i>tégla, panel, stb</i>)	kő
Tető (<i>lapos, magas, beépített magastető</i>)	magas
Ablak(<i>Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb</i>)	fa
Ajtó(<i>pallótokos, fém, stb.</i>)	fa
Felhasznált energia (<i>földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.</i>)	földgáz, villamos energia, megújuló
Fűtési rendszer (<i>központi, konvektor, stb.</i>)	központi
Szellőzési rendszer(<i>hővisszanyerős, stb.</i>)	-
Hőtermelő (<i>gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.</i>)	gázkazán
Hőleadó (<i>radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.</i>)	radiátor
HMV rendszer (<i>gázkazán, távhő, napkollektor, stb.</i>)	villanyboj ler
Hűtési rendszer (<i>split, központi klíma</i>)	-
Világítás (<i>kompakt, neon, led, stb</i>)	neon
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása (<i>amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány</i>):	

Energia megtakarítási intézkedési lehetőségek

Beruházást nem igénylő beavatkozások

- *energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés*
- *tervszerű megelőző karbantartás*
- *szemléletformáló intézkedések*
 - *üzemeltető személyzet, dolgozók energiahatékonysági képzése*
 - *felhasználói szokások megváltoztatása, felelősök kijelölése*
 - *figyelemfelhívó feliratok elhelyezése*
 - *energia-megtakarításra vonatkozó dolgozói javaslatok támogatása, motiváció*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
<i>energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés</i>	<i>150 m³</i>
<i>tervszerű megelőző karbantartás</i>	<i>150 m³</i>
<i>szemléletformáló intézkedések</i>	<i>150 m³</i>

Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások

- *termosztatikus radiátorszelepek beépítése;*
- *ablakok, ajtók ütközésénél rugalmas tömítés elhelyezése, légzárás javítása (zárszerkezetek javításával, beállításával), ajtóknál huzatfogó kefe felszerelése, ajtócsukó, légfüggöny vagy télen textilfüggöny felszerelése, illetve szélfogó kialakítása;*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
<i>termosztatikus radiátorszelepek beépítése</i>	<i>200 m³</i>
<i>tömítés elhelyezése, légzárás javítása</i>	<i>200 m³</i>

Beruházást igénylő intézkedések

- *épületburok utólagos hőszigetelése*
- *nyílászárók cseréje*
- *fűtési rendszerek korszerűsítése*

Energia-megtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedésenként:

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
<i>épületburok utólagos hőszigetelése</i>	<i>500 m³</i>
<i>nyílászárók cseréje</i>	<i>500 m³</i>
<i>fűtési rendszerek korszerűsítése</i>	<i>500 m³</i>

Megvalósított intézkedések

<i>Megvalósított energiahatékonysági intézkedés</i>	<i>Intézkedéssel elért mért/becsült éves megtakarítás mértéke (mért mértékegység)</i>

Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
Energiahatékonysági képzés	150 m ³	évente	óvodavezető
Tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	óvodavezető
Energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	óvodavezető

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
termostatikus radiátorszelepek beépítése	200 m ³	2022.02.28.	óvodavezető
tömítés elhelyezése, légzárás javítása	200 m ³	2022.02.28.	óvodavezető

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	500 m ³	2022.02.28.	óvodavezető
nyílászárók cseréje	500 m ³	2022.02.28.	óvodavezető
fűtési rendszerek korszerűsítése	500 m ³	2022.02.28.	óvodavezető

<i>Forrás esetében -pályázat, támogatás - megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás	1500 m ³

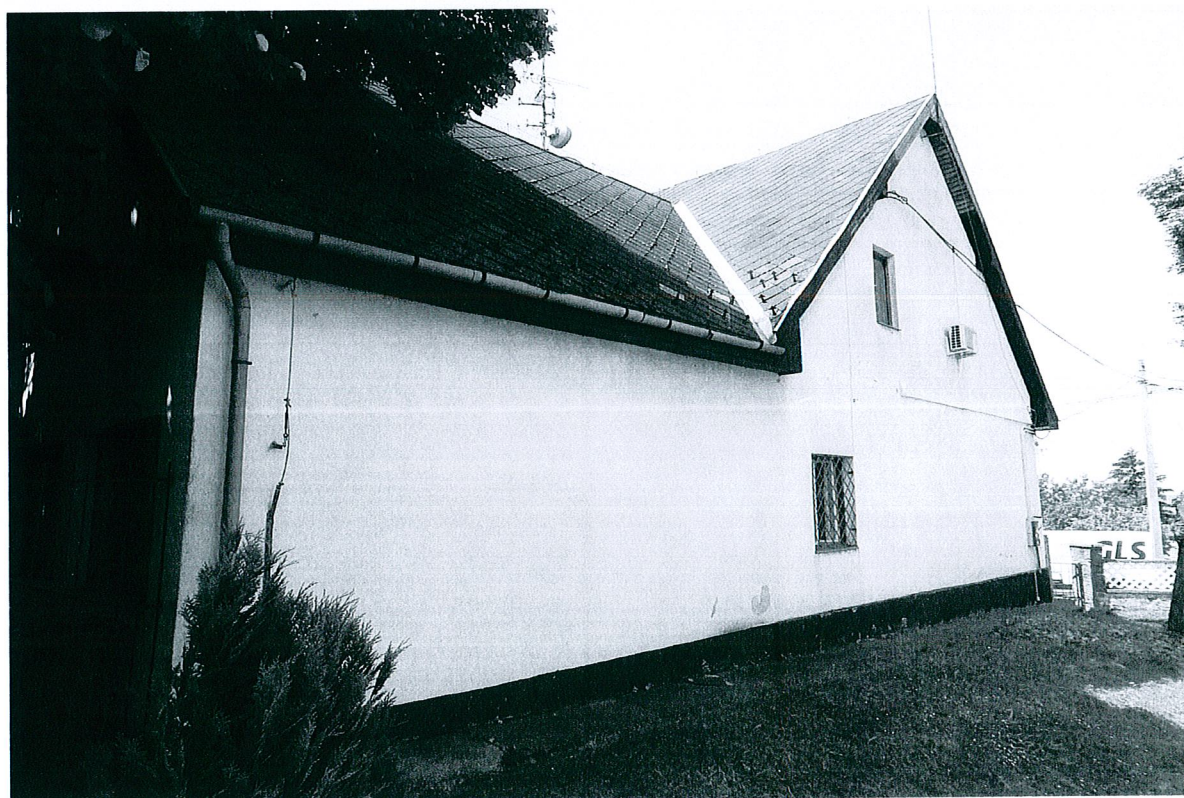
A végrehajtás nyomon követése

Az energiahatékonyság növelése érdekében szükséges az éves energiafelhasználás nyomon követése, továbbá hogy a megtett intézkedések hatását megismerjük. Szükséges az energiahatékonysági képzés dokumentálása.

MELLÉKLETEK

6.1. Fotódokumentáció

6.2. Épületenergetikai tanúsítvány



Energiamegtakarítási intézkedési terv

Művelődési Ház

8373 Rezi, Arany János u. 1.

2017. március 22.

Tartalomjegyzék

<u>Vezetői összefoglaló</u>	4
<u>1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai</u>	5
<u>2. Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek</u>	6
<u>2.1 Beruházást nem igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.2 Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.3 Beruházást igénylő intézkedések</u>	6
<u>3. Megvalósított intézkedések</u>	7
<u>4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása</u>	7
<u>5. A végrehajtás nyomon követése</u>	7
<u>6. MELLÉKLETEK</u>	8

Vezetői összefoglaló

A Művelődési Háznak helyet adó több, mint 60 éves épület nem felel meg a mai kor követelményeinek, az épület energiahatékonysági szempontból nem megfelelő. Szükséges lenne az épület felújítása, homlokzati szigetelése, fűtési rendszer és villamos hálózat korszerűsítése, belső felújítása. A felújításra megfelelő anyagi forrás nem áll rendelkezésre, kizárólag pályázat útján valósulhatna meg az épület rekonstrukciója.

Erősség Pályázati tapasztalat	Gyengeség Rejtett költségek, gazdaságtalan üzemeltetés
Lehetőség Pályázati források megszerzése	Fenyegetések/veszélyek Sikertelen pályázat, nem várt esemény az épület működtetése során

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)³</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	polgármester
energetikai rendszer folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	polgármester
szemléletformáló intézkedések	150 m ³	évente	polgármester

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	200 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok hőszigetelése	400 m ³	2022.02.28.	polgármester
fűtési rendszer korszerűsítése	400 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás (homlokzati szigetelés, nyílászárócsere, villamos hálózat felújítása, belső felújítás)	1200 m ³

³ A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	dr. Szabó Melinda aljegyző
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	Cserép Gábor polgármester

Az épület/épüleategyüttes alapadatai

A Művelődési ház a Rezi, Arany János u. 1. szám alatti épületben működik. Az épület több mint 60 éves, energiahatékonysági szempontból nem felel meg a mai kor követelményeinek. Az épület kőből épült, fűtési és villamos hálózata elavult, felújítására lenne szükség.

Az épület főbb adatai:

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	8373 Rezi, Arany János u. 1.
Helyrajzi száma	161.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Rezi Község Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Faluház
Létesítmény funkciója	művelődési ház
Védettség (<i>helyi védett, műemlék</i>)	Nem védett
Hasznos alapterülete	172 m ²
Építés ideje	1954.
Épületszerkezet	
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat (<i>tégla, panel, stb</i>)	kő
Tető (<i>lapos, magas, beépített magastető</i>)	magas
Ablak (<i>Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb</i>)	műanyag
Ajtó (<i>pallótokos, fém, stb.</i>)	fa
Felhasznált energia (<i>földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.</i>)	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer (<i>központi, konvektor, stb.</i>)	központi
Szellőzési rendszer (<i>hővisszanyerős, stb.</i>)	-
Hőtermelő (<i>gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.</i>)	gázkazán
Hőleadó (<i>radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.</i>)	radiátor
HMV rendszer (<i>gázkazán, távhő, napkollektor, stb.</i>)	villanyboj ler
Hűtési rendszer (<i>split, központi klíma</i>)	-
Világítás (<i>kompakt, neon, led, stb</i>)	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása (<i>amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány</i>):	

Energia megtakarítási intézkedési lehetőségek

Beruházást nem igénylő beavatkozások

- *energetikai rendszer besabályozása, folyamatos ellenőrzés*
- *tervszerű megelőző karbantartás*
- *szemléletformáló intézkedések*
 - *üzemeltető személyzet, dolgozók energiahatékonysági képzése*
 - *felhasználói szokások megváltoztatása, felelősök kijelölése*
 - *figyelemfelhívó feliratok elhelyezése*
 - *energia-megtakarításra vonatkozó dolgozói javaslatok támogatása, motiváció*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
<i>energetikai rendszer besabályozása, folyamatos ellenőrzés</i>	<i>150 m³</i>
<i>tervszerű megelőző karbantartás</i>	<i>150 m³</i>
<i>szemléletformáló intézkedések</i>	<i>150 m³</i>

Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások

- *hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
<i>hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata</i>	<i>200 m³</i>

Beruházást igénylő intézkedések

- *épületburok utólagos hőszigetelése*
- *fűtési rendszerek korszerűsítése*

Energia-megtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedésenként:

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
<i>épületburok utólagos hőszigetelése</i>	<i>400 m³</i>
<i>fűtési rendszerek korszerűsítése</i>	<i>400 m³</i>

Megvalósított intézkedések

<i>Megvalósított energiahatékonysági intézkedés</i>	<i>Intézkedéssel elért mért/becsült éves megtakarítás mértéke (mért mértékegység)</i>

Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
Energiahatékonysági képzés	150 m ³	évente	polgármester
Tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	polgármester
Energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	polgármester

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	200 m ³	2022.02.28	polgármester

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	400 m ³	2022.02.28.	polgármester
fűtési rendszerek korszerűsítése	400 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Forrás esetében -pályázat, támogatás - megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás	1000 m ³

A végrehajtás nyomon követése

Az energiahatékonyság növelése érdekében szükséges az éves energiafelhasználás nyomon követése, továbbá hogy a megtett intézkedések hatását megismerjük.

MELLÉKLETEK

6.1. Fotódokumentáció



Energiamegtakarítási intézkedési terv

Rezi Község Önkormányzata Konyhája

8373 Rezi, Rákóczi u. 4.

2017. március 22.

Tartalomjegyzék

<u>Vezetői összefoglaló</u>	4
<u>1. Az épület/épületegyüttes alapadatai</u>	5
<u>2. Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek</u>	6
<u>2.1 Beruházást nem igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.2 Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.3 Beruházást igénylő intézkedések</u>	6
<u>3. Megvalósított intézkedések</u>	7
<u>4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása</u>	7
<u>5. A végrehajtás nyomon követése</u>	7
<u>6. MELLÉKLETEK</u>	8

Vezetői összefoglaló

Rezi Község Önkormányzata Konyhájának helyet adó, közel száz éves épület nem felel meg a mai kor követelményeinek, az épület energiahatékonysági szempontból nem megfelelő. Szükséges lenne az épület teljes körű felújítása, homlokzati szigetelése, nyílászárók cseréje, fűtési rendszer és villamos hálózat korszerűsítése, belső felújítása. A teljes körű felújításra megfelelő anyagi forrás nem áll rendelkezésre, kizárólag pályázat útján valósulhatna meg az épület rekonstrukciója.

Erősség Pályázati tapasztalat	Gyengeség Rejtett költségek, gazdaságtalan üzemeltetés
Lehetőség Pályázati források megszerzése	Fenyegetések/veszélyek Sikertelen pályázat, nem várt esemény az épület működtetése során

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)⁴</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
dolgozók energiahatékonysági képzése	150 m ³	évente	intézményvezető
tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	intézményvezető
energetikai rendszer folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	intézményvezető

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
ablakok és ajtók ütközésénél rugalmas tömítés elhelyezése	200 m ³	2022.02.28.	intézményvezető
termosztatikus radiátorszelep beépítése	200 m ³	2022.02.28.	intézményvezető

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok hőszigetelése	500 m ³	2022.02.28.	intézményvezető
nyílászárók cseréje	500 m ³	2022.02.28.	intézményvezető
fűtési rendszer korszerűsítése	500 m ³	2022.02.28.	intézményvezető

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
---	---

⁴ A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben

<i>intézkedések</i>	
Teljes körű felújítás (homlokzati szigetelés, nyílászárócsere, villamos hálózat felújítása, belső felújítás)	2500 m ³

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	dr. Szabó Melinda aljegyző
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	Cserép Gábor polgármester

Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Rezi Község Önkormányzata Konyhája a Rezi, Rákóczi u. 4. szám alatti épületben működik. Az épület közel száz éves, energiahatékonysági szempontból nem felel meg a mai kor követelményeinek. Az épület kőből épült, fa nyílászárókkal rendelkezik, villamos hálózata elavult, teljes körű felújítására lenne szükség. A szigetelés nélküli kőfal és a nagyon rossz állapotban lévő fa nyílászárók magas fűtési költséget eredményeznek. A víz- és villanyhálózat elavult, nem teszi lehetővé korszerű főzőtechnológiai berendezések beszerelését. Az energiahatékonyságot segíti az épület napelemes rendszere, mely a villamos energia igény közel 100%-át biztosítja.

Az épület főbb adatai:

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	8373 Rezi, Rákóczi u. 4.
Helyrajzi száma	50/3.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Rezi Község Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Rezi Község Önkormányzata Konyhája
Létesítmény funkciója	főzőkonyha
Védettség(<i>helyi védett, műemlék</i>)	Nem védett
Hasznos alapterülete	
Építés ideje	1930.
Épületszerkezet	
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat(<i>tégla, panel, stb</i>)	kő
Tető (<i>lapos, magas, beépített magastető</i>)	magas
Ablak(<i>Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb</i>)	fa
Ajtó(<i>pallótokos, fém, stb.</i>)	fa
Felhasznált energia (<i>földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.</i>)	földgáz, villamos energia, megújuló
Fűtési rendszer (<i>központi, konvektor, stb.</i>)	központi
Szellőzési rendszer(<i>hővisszanyerős, stb.</i>)	-
Hőtermelő (<i>gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.</i>)	gázkazán
Hőleadó (<i>radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.</i>)	radiátor
HMV rendszer (<i>gázkazán, távhő, napkollektor, stb.</i>)	villanyboj ler
Hűtési rendszer (<i>split, központi klíma</i>)	-
Világítás (<i>kompakt, neon, led, stb</i>)	neon

Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása (amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):	

Energia megtakarítási intézkedési lehetőségek

Beruházást nem igénylő beavatkozások

- energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés
- tervszerű megelőző karbantartás
- szemléletformáló intézkedések
 - üzemeltető személyzet, dolgozók energiahatékonysági képzése
 - felhasználói szokások megváltoztatása, felelősök kijelölése
 - figyelemfelhívó feliratok elhelyezése
 - energia-megtakarításra vonatkozó dolgozói javaslatok támogatása, motiváció

Intézkedés	becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)
energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés	150 m ³
tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³
szemléletformáló intézkedések	150 m ³

Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások

- termosztatikus radiátorszelepek beépítése;
- ablakok, ajtók ütközésénél rugalmas tömítés elhelyezése, légzárás javítása (zárszerkezetek javításával, beállításával), ajtóknál huzatfogó kefe felszerelése, ajtócsukó, légfüggöny vagy télen textílfüggöny felszerelése, illetve szélfogó kialakítása;

Intézkedés	becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)
termosztatikus radiátorszelepek beépítése	200 m ³
tömítés elhelyezése, légzárás javítása	200 m ³

Beruházást igénylő intézkedések

- épületburok utólagos hőszigetelése
- nyílászárók cseréje
- fűtési rendszerek korszerűsítése

Energia-megtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedésenként:

Intézkedés	becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)
épületburok utólagos hőszigetelése	500 m ³

nyílászárók cseréje	500 m ³
fűtési rendszerek korszerűsítése	500 m ³

Megvalósított intézkedések

<i>Megvalósított energiahatékonysági intézkedés</i>	<i>Intézkedéssel elért mért/becsült éves megtakarítás mértéke (mért mértékegység)</i>

Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
Energiahatékonysági képzés	150 m ³	évente	intézmény-vezető
Tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	intézmény-vezető
Energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	intézmény-vezető

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
termosztatikus radiátorszelepek beépítése	200 m ³	2022.02.28.	intézmény-vezető
tömítés elhelyezése, légzárás javítása	200 m ³	2022.02.28.	intézmény-vezető

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	500 m ³	2022.02.28.	intézmény-vezető
nyílászárók cseréje	500 m ³	2022.02.28.	intézmény-vezető
fűtési rendszerek korszerűsítése	500 m ³	2022.02.28.	intézmény-vezető

<i>Forrás esetében -pályázat, támogatás - megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás	2500 m ³

A végrehajtás nyomon követése

Az energiahatékonyság növelése érdekében szükséges az éves energiafelhasználás nyomon követése, továbbá hogy a megtett intézkedések hatását megismerjük. Szükséges az energiahatékonysági képzés dokumentálása.

MELLÉKLETEK

6.1. Fotódokumentáció



Energiamegtakarítási intézkedési terv

Védőnői Tanácsadó

8373 Rezi, Vár u. 9.

2017. március 22.

Tartalomjegyzék

Vezetői összefoglaló	4
1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai	5
2. Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek	6
2.1 Beruházást nem igénylő beavatkozások	6
2.2 Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások	6
2.3 Beruházást igénylő intézkedések	6
3. Megvalósított intézkedések	7
4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása	7
5. A végrehajtás nyomon követése	7
6. MELLÉKLETEK	8

Vezetői összefoglaló

A Védőnői Tanácsadónak helyet adó több, mint 60 éves épület nem felel meg a mai kor követelményeinek, az épület energiahatékonysági szempontból nem megfelelő. Szükséges lenne az épület felújítása, homlokzati szigetelése, fűtési rendszer és villamos hálózat korszerűsítése, belső felújítása. A teljes körű felújításra megfelelő anyagi forrás nem áll rendelkezésre, kizárólag pályázat útján valósulhatna meg az épület rekonstrukciója.

Erősség Pályázati tapasztalat	Gyengeség Rejtett költségek, gazdaságtalan üzemeltetés
Lehetőség Pályázati források megszerzése	Fenyegetések/veszélyek Sikertelen pályázat, nem várt esemény az épület működtetése során

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)⁵</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
dolgozó energiahatékonysági képzése	150 m ³	évente	polgármester
tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	polgármester
energetikai rendszer folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	polgármester

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	200 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok hőszigetelése	400 m ³	2022.02.28.	polgármester
fűtési rendszer korszerűsítése	400 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás (homlokzati szigetelés, fűtési és villamos hálózat felújítása, belső felújítás)	900 m ³

⁵ A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	dr. Szabó Melinda aljegyző
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	Cserép Gábor polgármester

1. Az épület/épüleategyüttes alapadatai

A Védőnői Tanácsadó a Rezi, Vár u. 9. szám alatti épületben működik. Az épület több mint 60 éves, energiahatékonysági szempontból nem felel meg a mai kor követelményeinek. Az épület kőből épült, fűtési és villamos hálózata elavult, felújítására lenne szükség.

Az épület főbb adatai:

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	8373 Rezi, Vár u. 9.
Helyrajzi száma	134/2.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Rezi Község Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Védőnői Tanácsadó
Létesítmény funkciója	védőnői tanácsadó
Védettség <i>(helyi védett, műemlék)</i>	Nem védett
Hasznos alapterülete	75 m ²
Építés ideje	1952.
Épületszerkezet	
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat <i>(tégla, panel, stb)</i>	kő
Tető <i>(lapos, magas, beépített magastető)</i>	magas
Ablak <i>(Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb)</i>	műanyag
Ajtó <i>(pallótokos, fém, stb.)</i>	műanyag
Felhasznált energia <i>(földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.)</i>	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer <i>(központi, konvektor, stb.)</i>	központi
Szellőzőrendszer <i>(hővisszanyerős, stb.)</i>	-
Hőtermelő <i>(gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.)</i>	gázkazán
Hőleadó <i>(radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.)</i>	radiátor
HMV rendszer <i>(gázkazán, távhő, napkollektor, stb.)</i>	villanybojler
Hűtési rendszer <i>(split, központi klíma)</i>	-
Világítás <i>(kompakt, neon, led, stb)</i>	kompakt
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása <i>(amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány):</i>	

2. Energia megtakarítási intézkedési lehetőségek

2.1 Beruházást nem igénylő beavatkozások

- *energetikai rendszer besabályozása, folyamatos ellenőrzés*
- *tervszerű megelőző karbantartás*
- *szemléletformáló intézkedések*
 - *üzemeltető személyzet, dolgozók energiahatékonysági képzése*
 - *felhasználói szokások megváltoztatása, felelősök kijelölése*
 - *figyelemfelhívó feliratok elhelyezése*
 - *energia-megtakarításra vonatkozó dolgozói javaslatok támogatása, motiváció*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
energetikai rendszer besabályozása, folyamatos ellenőrzés	150 m ³
tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³
szemléletformáló intézkedések	150 m ³

2.2 Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások

- *hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	200 m ³

2.3 Beruházást igénylő intézkedések

- *épületburok utólagos hőszigetelése*
- *fűtési rendszerek korszerűsítése*

Energia-megtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedésenként:

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	400 m ³
fűtési rendszerek korszerűsítése	400 m ³

3. Megvalósított intézkedések

<i>Megvalósított energiahatékonysági intézkedés</i>	<i>Intézkedéssel elért mért/becsült éves megtakarítás mértéke (mért mértékegység)</i>

4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
Energiahatékonysági képzés	150 m ³	évente	polgármester
Tervszerű megelőző karbantartás	150 m ³	évente	polgármester
Energetikai rendszer besabályozása, folyamatos ellenőrzése	150 m ³	folyamatos	polgármester

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	200 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	400 m ³	2022.02.28.	polgármester
fűtési rendszerek korszerűsítése	400 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Forrás esetében -pályázat, támogatás - megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás	900 m ³

5. A végrehajtás nyomon követése

Az energiahatékonyság növelése érdekében szükséges az éves energiafelhasználás nyomon követése, továbbá hogy a megtett intézkedések hatását megismerjük. Szükséges az energiahatékonysági képzés dokumentálása.

6. MELLÉKLETEK

6.1. Fotódokumentáció



Energiamegtakarítási intézkedési terv

Orvosi Rendelő

8373 Rezi, Iskola u. 3.

2017. március 22.

Tartalomjegyzék

<u>Vezetői összefoglaló</u>	4
<u>1. Az épület/épületegyüttes alapadatai</u>	5
<u>2. Energiamegtakarítási intézkedési lehetőségek</u>	6
<u>2.1 Beruházást nem igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.2 Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</u>	6
<u>2.3 Beruházást igénylő intézkedések</u>	6
<u>3. Megvalósított intézkedések</u>	7
<u>4. Megvalósítandó intézkedések meghatározása</u>	7
<u>5. A végrehajtás nyomon követése</u>	7
<u>6. MELLÉKLETEK</u>	8

Vezetői összefoglaló

Az Orvosi Rendelőnek helyet adó több, mint 50 éves épület nem felel meg a mai kor követelményeinek, az épület energiahatékonysági szempontból nem megfelelő. Szükséges lenne az épület felújítása, homlokzati szigetelése, fűtési rendszer és villamos hálózat korszerűsítése, belső felújítása. A teljes körű felújításra megfelelő anyagi forrás nem áll rendelkezésre, kizárólag pályázat útján valósulhatna meg az épület rekonstrukciója.

Erősség Pályázati tapasztalat	Gyengeség Rejtett költségek, gazdaságtalan üzemeltetés
Lehetőség Pályázati források megszerzése	Fenyegetések/veszélyek Sikertelen pályázat, nem várt esemény az épület működtetése során

Ötéves intézkedési terv megvalósítani kívánt energia megtakarítási intézkedései:

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)⁶</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
tervszerű megelőző karbantartás	100 m ³	évente	polgármester
energetikai rendszer folyamatos ellenőrzése	100 m ³	folyamatos	polgármester

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	150 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok hőszigetelése	200 m ³	2022.02.28.	polgármester
fűtési rendszer korszerűsítése	200 m ³	2022.02.28.	polgármester
energiatakarékos világítótestek beszerzése	500 kWh	2022.02.28.	polgármester

<i>Forrás esetében (pályázat, támogatás) megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás (homlokzati szigetelés, fűtési és villamos hálózat felújítása, belső felújítás)	400 m ³

Kapcsolattartó személy Nemzeti Energetikusi Hálózat felé:	dr. Szabó Melinda aljegyző
Az energiahatékonysági eredmények nyomon követéséért felelős személy(ek):	Cserép Gábor polgármester

⁶ A mérőórán vagy a vásárolt energia esetén a szolgáltató által kibocsátott számlán szereplő mértékegységben

- Az épület/épüleategyüttes alapadatai

Az Orvosi Rendelő a Rezi, Iskola u. 3. szám alatti épületben működik. Az épület több mint 50 éves, energiahatékonysági szempontból nem felel meg a mai kor követelményeinek. Az épület kőből és téglából épült, fűtési és villamos hálózata elavult, felújítására lenne szükség. A lapos tető gyakran beázik, folyamatosan javításra szorul. Gyakori a csőtörés. A nyílászárók korszerűtlen műanyag szerkezetűek, a homlokzati falak szigetetlenek.

Az épület főbb adatai:

Az épület/épüleategyüttes alapadatai	
Az ingatlan címe	8373 Rezi, Iskola u. 3.
Helyrajzi száma	225/1.
Tulajdonos / Megrendelő neve	Rezi Község Önkormányzata
Az ingatlan megnevezése	Orvosi Rendelő
Létesítmény funkciója	orvosi rendelő
Védettség(<i>helyi védett, műemlék</i>)	Nem védett
Hasznos alapterülete	118 m ²
Építés ideje	1969.
Épületszerkezet	
Szintszám	1

Az épület/épüleategyüttes műszaki alapadatai	
Külső falazat(<i>tégla, panel, stb</i>)	kő/tégla
Tető (<i>lapos, magas, beépített magastető</i>)	lapos
Ablak(<i>Tessauer, gerébtokos ablak, fém, stb</i>)	műanyag
Ajtó(<i>pallótokos, fém, stb.</i>)	műanyag
Felhasznált energia (<i>földgáz, távhő, benzin, gázolaj, villamos energia, megújuló, stb.</i>)	földgáz, villamos energia
Fűtési rendszer (<i>központi, konvektor, stb.</i>)	központi
Szellőzési rendszer(<i>hővisszanyerős, stb.</i>)	-
Hőtermelő (<i>gázkazán, vegyes tüzelésű kazán, stb.</i>)	gázkazán
Hőleadó (<i>radiátor, padlófűtés, konvektor, stb.</i>)	radiátor
HMV rendszer (<i>gázkazán, távhő, napkollektor, stb.</i>)	villanybojler
Hűtési rendszer (<i>split, központi klíma</i>)	-
Világítás (<i>kompakt, neon, led, stb</i>)	neon
Éves kihasználtság (nap/év):	260
Épület energetikai besorolása (<i>amennyiben rendelkezésre áll energetikai tanúsítvány</i>):	

- **Energia megtakarítási intézkedési lehetőségek**

○ **Beruházást nem igénylő beavatkozások**

- *energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés*
- *tervszerű megelőző karbantartás*
- *szemléletformáló intézkedések*
 - *üzemeltető személyzet, dolgozók energiahatékonysági képzése*
 - *felhasználói szokások megváltoztatása, felelősök kijelölése*
 - *figyelemfelhívó feliratok elhelyezése*
 - *energia-megtakarításra vonatkozó dolgozói javaslatok támogatása, motiváció*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
energetikai rendszer be szabályozása, folyamatos ellenőrzés	100 m ³
tervszerű megelőző karbantartás	100 m ³
szemléletformáló intézkedések	100 m ³

○ **Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások**

- *hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata*

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	150 m ³

○ **Beruházást igénylő intézkedések**

- *épületburok utólagos hőszigetelése*
- *energiatakarékos világítótestek beszerzése*
- *fűtési rendszerek korszerűsítése*

Energia-megtakarítási lehetőségek részletes leírása intézkedésként:

<i>Intézkedés</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	200 m ³
fűtési rendszerek korszerűsítése	200 m ³
energiatakarékos világítótestek beszerzése	500 kWh

- **Megvalósított intézkedések**

<i>Megvalósított energiahatékonysági intézkedés</i>	<i>Intézkedéssel elért mért/becsült éves megtakarítás mértéke (mért mértékegység)</i>

- **Megvalósítandó intézkedések meghatározása**

<i>Beruházást nem igénylő rövidtávú beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
Energiahatékonysági képzés	100 m ³	évente	polgármester
Tervszerű megelőző karbantartás	100 m ³	évente	polgármester
Energetikai rendszer beszabályozása, folyamatos ellenőrzése	100 m ³	folyamatos	polgármester

<i>Minimális ráfordítást igénylő beavatkozások</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
hővisszanyerési lehetőségek vizsgálata	150 m ³	2022.02.28.	polgármester

<i>Beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>	<i>Határidő</i>	<i>Felelős személy</i>
épületburok utólagos hőszigetelése	200 m ³	2022.02.28.	polgármester
fűtési rendszerek korszerűsítése	200 m ³	2022.02.28.	polgármester
energiatakarékos világítóestek beszerzése	500 kWh	2022.02.28.	polgármester

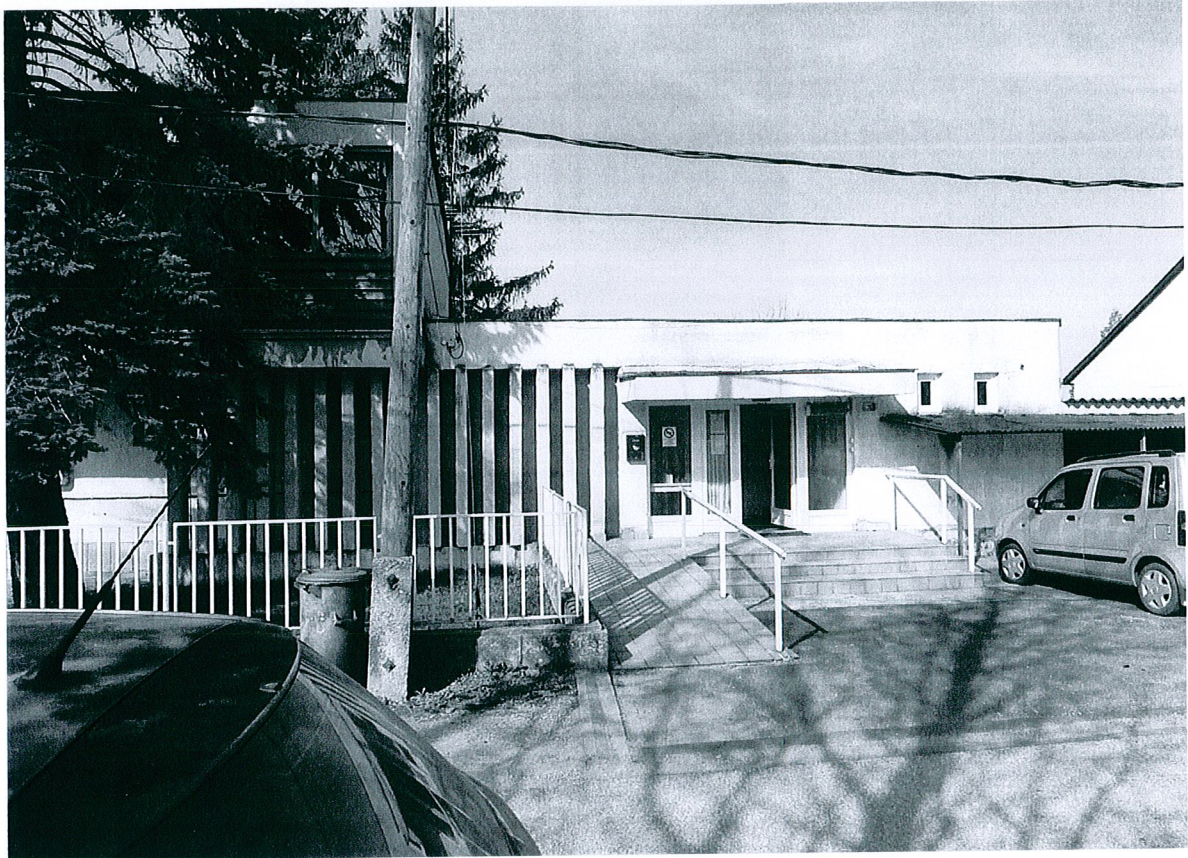
<i>Forrás esetében -pályázat, támogatás - megvalósítható beruházással járó intézkedések</i>	<i>becsült éves megtakarítás (mért mértékegység)</i>
Teljes körű felújítás	400 m ³

- **A végrehajtás nyomon követése**

Az energiahatékonyság növelése érdekében szükséges az éves energiafelhasználás nyomon követése, továbbá hogy a megtett intézkedések hatását megismerjük. Szükséges az energiahatékonysági képzés dokumentálása.

- **MELLÉKLETEK**

- 6.1. Fotódokumentáció
- 6.2. Épületenergetikai tanúsítvány





Rezi Község Polgármestere
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Sonlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@reziph.hu

Szám: 229/1/2017.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

Rezi Óvoda intézményvezetői megbízásának meghosszabbítása valamint pályázatküírás a Rezi Óvoda intézményvezetői álláshelyének betöltésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület az 58/2016. (VII.7.) valamint ennek sikertelensége miatt a 98/2016. (XI.28.) határozatával a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a, és a végrehajtására kiadott 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 22. §-a alapján pályázatot írt ki a Rezi Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) álláshelyének betöltésére.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. február 28-a volt.
Sajnos pályázat a második pályázatküírásra sem érkezett.

Az intézmény vezetésével a Képviselő-testület 57/2016. (VII.7.) határozatával Takács Judit óvónót bízta meg 2016. augusztus 1-től 2016. december 31-ig terjedő időtartamra, majd a pályázatküírás sikertelensége miatt a megbízását a 97/2016. (XI.28.) határozatával 2017. április 30-ig terjedő időtartamra meghosszabbította. Mivel újabb pályázatküírásunk is eredménytelen volt, az intézmény törvényes működése érdekében dönteni kell a megbízás meghosszabbításáról figyelemmel az újabb pályázati határidőkre.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a pályázat benyújtásának határidejét 2017. június 30-ban, az álláshely betöltésének legkorábbi időpontját pedig 2017. augusztus 1-ben fogadja el, így talán kedvezőbb pályázati időtartamot biztosítunk az esetleges érdeklődőknek.

Fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem be elfogadásra.

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi Óvoda intézmény vezetésével 2017. augusztus 31-ig terjedő időtartamra továbbra is Takács Judit 8373 Rezi, Petőfi u. 11. szám alatti lakos óvodapedagógust bízta meg.

Vezetői pótlékát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései valamint a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdés b) pontja illetve (3) bekezdés b) pontja alapján állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Cserép Gábor polgármester

II.

A megüresedett óvodavezetői álláshely betöltésére eredménytelenség miatt újabb pályázatot kell kiírunk.

Magasabb vezetői megbízásnak minősül a települési önkormányzat képviselő-testülete által adott intézményvezetői megbízás a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 21. § a) pont aa) alpontja értelmében.

Magasabb vezetői megbízást az év során bármikor, öt évre kell adni. A határozott idő lejártát követően a közalkalmazott az Nkt. 67. § (7) bekezdésében foglalt kivétellel a pályázattal kapcsolatos eljárás lefolytatásával ismételten megbízható magasabb vezetői feladat ellátásával.

Az intézményvezetői pályázati eljárás előkészítésével összefüggő feladatokat esetünkben a köznevelési intézmény fenntartó települési önkormányzat jegyzője látja el.

Az intézményvezetői magasabb vezetői megbízásra irányuló pályázati felhívást a Kjt. 20/A. § (4) bekezdésében meghatározottakon túl a minisztérium hivatalos lapjában valamint a helyben szokásos módon is közzé kell tenni.

A pályázati felhívásnak a Kjt. 20/A. § (3) bekezdésében foglaltakon kívül tartalmaznia kell a munkahely megjelölését, a magasabb vezetői beosztásra történő megbízás időtartamát, a megbízás kezdő napját és megszűnésének időpontját, valamint a beosztáshoz kapcsolódó juttatásokat.

A pályázati eljárásban biztosítani kell, hogy a pályázat iránt érdeklődők a pályázatok elkészítéséhez szükséges tájékoztatást megkapják, és az intézményt megismerhessék.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó szakmai önéletrajzát, a vezetési programját, továbbá a pályázati felhívásban megfogalmazott feltételeknek történő megfelelés hitelt érdemlő igazolását, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul személyes adatainak a pályázattal kapcsolatos kezeléséhez, továbbításához.

A pályázatot a pályázattal kapcsolatos vélemények kialakításához a nevelőtestület részére történő átadás napját követő első munkanaptól számítva legalább harminc napot köteles biztosítani. A nevelőtestület e határidőn belül alakíthatja ki szakmai véleményét a vezetési programról.

A pályázatot a véleményezési határidő lejártát követő harminc napon belül el kell bírálni. Ha a megbízási jogkört a képviselő-testület gyakorolja, a pályázatot a képviselő-testület részére a véleményezési határidő lejártát követő harmincadik napot követő első testületi ülésre be kell nyújtani.

Közalkalmazotti jogviszony

- a) büntetlen előéletű,
- b) tizennyolcadik életévét betöltött, továbbá
- c) magyar állampolgárságú, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett,
- d) állam elleni bűncselekmény [a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) XXIV. Fejezet, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény) X. fejezet], igazságszolgáltatás elleni bűncselekmény (Btk. XXVI. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. cím), korrupciós bűncselekmény (Btk. XXVII. Fejezet) vagy közélet tisztasága, valamint a nemzetközi közélet tisztasága elleni bűncselekmény (1978. évi IV. törvény XV. fejezet VII. és VIII. cím), hivatali bűncselekmény (Btk. XXVIII. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XV. fejezet IV. cím), illetve közbizalom elleni bűncselekmény (Btk. XXXIII. Fejezet, illetve az 1978. évi IV. törvény XVI. fejezet III. cím) miatt indult büntetőeljárás hatálya alatt nem álló személlyel létesíthető.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat figyelembe véve írja ki az óvodavezetői pályázatot.

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rezi Óvoda óvodavezetői álláshelyére (magasabb vezetői megbízásra), a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a, és a végrehajtására kiadott 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 22. §-a alapján pályázatot ír ki a határozat mellékletét képező tartalommal.

A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről az Oktatási és Kulturális Közlönyben valamint a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán. A pályázati felhívást helyben szokásos módon is közzé kell tenni.

**Határidő: 2017. április 10. (a kormányzati portálon történő megjelentetésre valamint a helyben szokásos módon történő közzétételre)
2017. április 10. (az Oktatási és Kulturális Közlönyben való megjelentetés megrendelésére)**

**Felelős: Cserép Gábor polgármester
Dr. Szabó Melinda aljegyző**

Rezi, 2017. március 22.



Rezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
(8373 Rezi, Kossuth u. 35.)
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján
pályázatot hirdet óvodavezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére

Érintett Intézmény:
Rezi Óvoda
8373 Rezi, Iskola u. 2.

A beosztáshoz tartozó, vezetői megbízással járó lényeges feladatok: A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 69. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott feladatkör, az intézmény teljes körű pedagógiai szakmai vezetése. A Rezi Óvoda irányítási, ellenőrzési és munkáltatói feladatainak ellátása, az alapító okirat szerinti tevékenységek ellátásának biztosítása. Az intézmény törvényes működésének biztosítása, gazdálkodási rendjének betartása. Kapcsolattartás a fenntartóval.

A munkavégzés helye: Zala megye 8373 Rezi, Iskola u. 2.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A magasabb vezetői megbízás időtartama: 2017.09.01.-2022.08.31-ig szól.

Munkabér és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a „Közalkalmazottak jogállásáról szóló” 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, Óvodapedagógus szakképzettség
- Pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
- Legalább 5 éves óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
- Legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat,
- Vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- Magyar állampolgárság,
- Cselekvőképesség,
- Büntetlen előélet,
- Annak igazolása, hogy a pályázó nem áll foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- A pályázó részletes, fényképpel ellátott önéletrajza,
- Az intézmény vezetésére vonatkozó vezetési program,
- A szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések
- Iskolai végzettséget, képesítést igazoló okmányok okiratok másolata,
- 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány,

- Nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez a pályázó hozzájárul,
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázó pályázata nyilvános vagy zárt ülésen történő tárgyalását kéri.

A munkakör betöltésének időpontja: A munkakör legkorábban 2017. szeptember 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. május 31.

A pályázat kiírással kapcsolatosan további információt Cserép Gábor polgármester nyújt, a 06-30/993-4627 telefonszámon.

A pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete címére történő megküldésével (8373 Rezi, Kossuth u. 35.)
Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 487/8/2016. valamint a munkakör megnevezését: Óvodavezető.
- Személyesen: Cserép Gábor polgármester, Zala megye 8373 Rezi, Kossuth u. 35.

A pályázat elbírálásának határideje: 2017. július 31.

A pályázat kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége hirdetőtábláján.
2017. április 10.
- Oktatási és Kulturális Közlöny

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és ismételten gondoskodjon annak kiírásáról.



Rezi Község Polgármestere
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@reziph.hu

Szám: 113/5/2017.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

Pályázat kiírás tanyagondnoki munkakör betöltésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Zala Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala ZAC/100/1226-4/2014. ügyiratszámom kiadott szolgáltatói nyilvántartásba bejegyző határozata, valamint a tanyagondnoki szolgálatról szóló 3/2014. (II.10.) önkormányzati rendelettel módosított 3/2008. (I.30.) önkormányzati rendelet alapján működik községünkben a szolgálat.

Zsohár János tanyagondnok közalkalmazotti jogviszonyáról - egészségi állapota miatt - 2017. február 28-ával történő lemondásával az álláshely megüresedett. A feladatellátásról a Képviselő-testület Ács László tanyagondnok helyettes közalkalmazotti jogviszonyának meghosszabbításával 2017. április 30-ig gondoskodott, azonban Ács László tanyagondnok közfoglalkoztatási jogviszonyáról 2017. március 31-vel lemondott.

A Képviselő-testület 1/2017. (I.30.) határozata alapján pályázatot hirdettünk a megüresedett tanyagondnoki álláshely betöltése érdekében. A pályázat benyújtási határideje: 2017. március 20-a volt.

A pályázat kiírásra egy pályázat érkezett, melyet az előterjesztéshez mellékelek.
A pályázó Sztarasincics Ádám, aki kérte pályázatának zárt ülés keretében történő megtárgyalását, ezért pályázata elbírálásának időtartamára zárt ülés tartását kell elrendelni.

Amennyiben a Képviselő-testület a pályázat zárt ülésen történő megtárgyalása után kinevezése mellett dönt a következő határozati javaslatot kérem elfogadni.

/2017. (III.27.) zárt Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

...szám alatti lakost

2017. május 1-től határozatlan időtartamra kinevezi közalkalmazotti jogviszonyba - tanyagondnok - munkakörbe.

A kinevezésben három hónap próbaidőt kell előírni.

A közalkalmazott illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény hatályos rendelkezései szerint állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kinevezési okmány elkészítésére.

Határidő: 2017. április 10. (a határozat megküldésére)
2017. április 25. (a kinevezési okmány elkészítésére)
Felelős: Cserép Gábor polgármester

Amennyiben a pályázatot nem fogadja el, a következő határozati javaslatról kérem a Képviselő-testület döntését.

/2017. (III.27.) zárt Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

...szám alatti lakos pályázatát

nem fogadja el, és a pályáztatást eredménytelennek nyilvánítja.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázó értesítésére és a pályázati anyagának visszaküldésére.

Határidő: 2017. április 10. (a határozat megküldésére)
Felelős: Cserép Gábor polgármester

Ebben az esetben azonban a megüresedett álláshely betöltésére újabb pályázatot kell meghirdetni a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján.

Fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztem be elfogadásra.

2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot hirdet a 2017. március 1-től megüresedett tanyagondnoki munkakör betöltésére a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat kiírásáról a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján gondoskodjon.

Határidő: 2017. február 10.
Felelős: Cserép Gábor polgármester

Rezi, 2017. március 22.



Rezi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
(8373 Rezi, Kossuth u. 35.)
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján
pályázatot hirdet tanyagondnok munkakör betöltésére

A munkakör betölthető 2017. június 1. hatállyal, 3 hónap próbaidő után határozatlan időre szóló kinevezéssel.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A munkavégzés helye:

Zala megye 8373 Rezi, Kossuth u. 35.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A külterületi vagy egyéb belterületi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányok enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, valamint egyes alapellátásokhoz hozzájutás biztosítása, továbbá, egyéni közösségi szintű szükségletek kielégítésének segítése.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- 8 általános iskolai végzettség,
- B kategóriás jogosítvány,
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség,
- tanyagondnoki képesítés megléte, vagy a képesítés megszerzésének 1 éven belüli vállalása.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- Helyismeret.

Előnyt jelentő kompetenciák:

- Jó kommunikációs készség, szakma iránti elkötelezettség.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Az álláshely betöltéséhez szükséges iskolai végzettséget, képzettséget igazoló okmányok hitelesített másolata.
- 90 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, vagy arra vonatkozó igazolás, hogy a pályázat benyújtásáig azt kérelmezte.
- Részletes szakmai önéletrajz.
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázó vállalja a tanyagondnoki munkakör betöltéséhez szükséges tanfolyam elvégzését (amennyiben nem rendelkezik tanyagondnoki képesítéssel) a képesítés megszerzését.
- Hozzájáruló nyilatkozat arról, hogy a pályázat elbírálásában részt vevő személyek a teljes pályázati anyagba betekinthessenek.
- Nyilatkozat a pályázattal összefüggésben a személyes adatok kezeléséhez való hozzájárulásról.
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázó pályázata elbírálását nyílt vagy zárt ülés keretében kéri.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2017. június 1. napjától tölthető be.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Cserép Gábor polgármester nyújt a 06-30/9934-627 telefonszámon.

A pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete címére történő megküldésével (8373 Rezi, Kossuth u. 35.)
Kérjük a borítékon feltüntetni: „Pályázat tanyagondnoki munkakör betöltésére”
- Személyesen: Cserép Gábor polgármester, Zala megye 8373 Rezi, Kossuth u. 35.
- A pályázat kiírással kapcsolatosan további információt Cserép Gábor polgármester nyújt, a 06-30/993-4627 telefonszámon.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. május 25.

A pályázat elbírálásának határideje: 2017. május 31.

A pályázat kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Karmacsi Közös Önkormányzati Hivatal Rezi Kirendeltsége hirdetőtábláin – 2017. április 3.
- Rezi Község Önkormányzata honlapja: www.rezi.hu 2017. április 3.

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és ismételten gondoskodjon annak kiírásáról.



Rezi Község Polgármestere

8373 Rezi, Kossuth u. 35.

Telefon/ Fax: 83/331-001

Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezinet.hu

Szám: 235/1/201.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

Rezi Község Önkormányzata 2017. évi közbeszerzési terve

Tisztelt Képviselő-testület!

Rezi Község Önkormányzata, mint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott ajánlatkérő, a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig, éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről.

A Közbeszerzési Szabályzatát Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 29/2014. (III.24.) számú határozatával fogadta el.

A szabályzat 3. §-a tartalmazza a terv készítésével kapcsolatos szabályokat.

(1) A jegyző, illetve aljegyző az adott évre tervezett közbeszerzésekről a **költségvetési év elején köteles elkészíteni az éves összesített közbeszerzési terv tervezetét** és azt a Képviselő-testület részére jóváhagyás céljából ***előterjeszteni***.

(2) A közbeszerzési tervnek tartalmaznia kell a közbeszerzési eljárás tárgyai (árubeszerzés, építési beruházás, építési koncesszió, szolgáltatás megrendelés és szolgáltatási koncesszió) szerinti bontásban, az eljárás rendje szerint csoportosított (közösségi értékhatárt elérő, nemzeti értékhatárt elérő, illetve nemzeti értékhatár alatti) közbeszerzéseket, valamint lefolytatásuk tervezett időpontját is.

(3) A jegyző, illetve aljegyző által összeállított tervezet alapján az ***éves összesített közbeszerzési tervet*** (a továbbiakban: közbeszerzési terv) **legkésőbb március 31-ig** a Képviselő-testület határozatban ***hagyja jóvá***.

(4) A közbeszerzési tervben nem szereplő, továbbá a tervhez képest ***módosított*** közbeszerzési igény esetén a ***közbeszerzési tervet*** módosítani kell. A közbeszerzési terv módosítására vonatkozó javaslatot – a módosítás indokaival együtt – a ***jegyző, illetve aljegyző*** köteles az **igény felmerülését követő soron következő** Képviselő-testületi ülésre beterjeszteni.

(5) A közbeszerzési tervet - a módosításra irányuló, indokolással ellátott javaslat alapján - a ***Képviselő-testület*** határozattal ***módosítja***.

(6) A közbeszerzési tervet legalább öt évig meg kell őrizni. A közbeszerzési terv nyilvános, a **nyilvánosság** megfelelő módon történő biztosításáért, valamint a közbeszerzési terv Közbeszerzési Hatóság vagy az illetékes ellenőrző szervek kérésére történő **megküldéséért a jegyző, illetve aljegyző** a felelős.

A Kbt. 42. § (3) bekezdése értelmében: „A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésekre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésekre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésekre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre ne látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.”

A közbeszerzési terv, illetve annak módosításai 5 munkanapon belül Rezi Község honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban is közzétételre kerülnek.

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2016. évben is több pályázatot nyújtott be az önkormányzati tulajdonú épületek, így az orvosi rendelő, az óvoda és a konyha felújítására, illetve az iskola energetikai korszerűsítésére. Pályázataink kedvező elbírálásáról még nincs információ, ezért pontos adatok ismeretében javaslom a közbeszerzési tervünket az előterjesztés szerint elfogadni, mely év közben többször is módosítható.

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület dönt arról, hogy a 2017. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Rezi, 2017. március 22.



Rezi Község Önkormányzata

2017. évi éves összesített közbeszerzési terve

(___/2017. (III.27.) határozat melléklete)

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződéskötés tervezett időpontja	Megjegyzés
I. árubeszerzés	--	--	--	--	--	--
II. Építési beruházás	--	--	--	--	--	--
III. Szolgáltatás-megrendelés	--	--	--	--	--	--



Rezi Község Polgármestere
8373 Rezi, Kossuth u. 35.
Telefon/ Fax: 83/331-001
Honlap: www.rezi.hu e-mail: reziph@rezi.net.hu

Szám: 203/3/2017.

ELŐTERJESZTÉS
Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2017. március 27-i ülésére

Területi védőnői feladatok ellátására kötött megállapodás módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Rezi Község Önkormányzata az 55/2013. (V.27.) Képviselő-testületi határozat, Cserszegtomaj Község Önkormányzata pedig a 99/2013. (VI.19.) Képviselő-testületi határozat alapján 2013. június 24-én kötött megállapodást a területi védőnői feladatok ellátására.

Megállapodtunk abban, hogy Rezi Község Önkormányzata Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontjában, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott egészségügyi alapellátás körébe tartozó védőnői feladatok ellátását biztosítja Cserszegtomaj Község Önkormányzata részére. A feladat ellátási megállapodást 2013. július 1-től határozatlan időre kötöttük. A védőnői feladatellátás a korábbi évek folytatásaként, azóta is zavartalanul működik.

Cserszegtomaj Község Polgármestere 2017. március 8-án érkezett megkeresésében tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy Cserszegtomaj Község Önkormányzata az Mötv. 20. §-a (2) bekezdése alapján 2017. április 11-től élni kíván a nagyközségi címmel.

Fentiek alapján kérték a feladat-ellátási megállapodás módosítását, melyben 2017. április 11-től Cserszegtomaj Község Önkormányzata helyett Cserszegtomaj Nagyközség Önkormányzata megnevezés szerepel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A napirend megtárgyalását követően kérem a döntést a következő határozati javaslatról:

/2017. (III.27.) Képviselő-testületi határozat

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Cserszegtomaj Község Polgármestere megkeresése alapján dönt arról, hogy Rezi Község Önkormányzata és Cserszegtomaj Község Önkormányzata között 2013. július 24-én a területi védőnői feladatok ellátására

kötött megállapodást 2017. április 11-i hatállyal - Cserszegtomaj nagyközségi címének használatától – módosítja.

A megállapodásban a továbbiakban Cserszegtomaj Község helyett Cserszegtomaj Nagyközség szerepel.

A módosítás a megállapodás egyéb rendelkezéseit nem érinti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező módosított megállapodás aláírására.

Rezi Község Önkormányzata Képviselő-testülete gratulál a nagyközségi cím eléréséhez, és további szép sikereket kíván.

Határidő: azonnal

Felelős: Cserép Gábor polgármester

Rezi, 2017. március 16.

